

Редакция № 21  
утв. Приказом генерального директора  
ООО «ФлагманКрауд» № 060/ФК от 15.01.2026  
Дата размещения на сайте 20.05.2026  
Дата вступления в силу 26.05.2026

## **Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд»\***

---

\* Ранее инвестиционная платформа «Money Friends».

## Содержание

1. Общие положения.....	3
2. Вознаграждение Оператора.....	8
3. Порядок Регистрации и заключения Договора с Оператором.....	10
4. Требования к Участникам платформы.....	12
5. Личный кабинет и Авторизация.....	14
6. Способы инвестирования с использованием Платформы.....	14
7. Способы привлечения инвестиций с использованием Платформы.....	15
8. Общий порядок инвестирования с использованием Платформы.....	16
9. Обеспечение исполнения обязательств по договору займа.....	18
10. Хранение и учет денежных средств, принадлежащих Инвесторам. Расчеты. Использование Номинального счета.....	18
11. Электронный документооборот. Порядок и сроки рассмотрения обращений.....	22
12. Общие права и обязанности Участника. Прекращение услуг Оператора.....	26
13. Раскрытие информации: состав информации, порядок и сроки её раскрытия.....	27
14. Порядок обмена информацией между Инвесторами с использованием Платформы, а также порядок обмена информацией между Инвесторами и Заемщиками.....	28
15. Порядок применения Мобильного приложения Платформы.....	28
16. Прочие условия.....	29
Приложение №1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.....	31
Приложение №2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.....	37
Приложение №3. Форма Инвестиционного предложения Заёмщика.....	44
Приложение №4. Декларация о рисках.....	46
Приложение №5. Заявка Поручителя на присоединение к Правилам платформы «Флагман Крауд», Локальным актам платформы «Флагман Крауд» и электронному документообороту.....	50

## 1. Общие положения.

1.1. Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд» устанавливают общие положения об осуществляемой Оператором деятельности по организации привлечения инвестиций, в том числе порядок предоставления доступа к Платформе для инвестирования и для привлечения инвестиций, а также устанавливают общий порядок возникновения, изменения, прекращения и осуществления прав и обязанностей лиц, использующих Платформу.

1.2. Перед Регистрацией на Платформе лицо обязано ознакомиться с настоящими Правилами. Своими действиями по Регистрации на Платформе лицо подтверждает факт ознакомления и согласия с настоящими Правилами и подтверждает готовность исполнять настоящие Правила и Локальные акты Платформы.

1.3. Регистрация лица в качестве Пользователя на Платформе означает заключение договора присоединения о пользовании Платформой между данным Пользователем и Оператором (ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации) на условиях, которые установлены настоящими Правилами и Локальными актами Платформы.

1.4. С момента Регистрации и заключения договора присоединения о пользовании Платформой Пользователю создаётся Учетная запись, после чего Пользователь получает доступ к Личному кабинету.

1.5. С момента присоединения к настоящим Правилам в порядке, установленном настоящими Правилами и Локальными актами Платформы:

1.5.1. Пользователь, имеющий намерение инвестировать с использованием Платформы, получает возможность присоединиться к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором, условия которого содержатся в Приложении № 2 к Правилам.

1.5.2. Пользователь, имеющий намерения привлекать инвестиции с использованием Платформы, получает возможность присоединиться к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций с Оператором, условия которого содержатся в Приложении № 1 к Правилам.

1.5.3. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций далее по тексту без конкретизации вида договора вместе упоминаются как «Договор».

1.6. Деятельность Оператора по организации привлечения инвестиций осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

1.7. Услуги по организации привлечения инвестиций предоставляются Оператором на основании Договора, заключаемого между Оператором и Пользователем.

1.8. По Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор предоставляет Заемщику доступ к Платформе для заключения Договора займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.9. По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор предоставляет Инвестору доступ к Платформе для заключения Договора займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.10. Оператор, согласно Федеральному закону от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», исполняет обязанности и осуществляет права организации, осуществляющей операции с денежными средствами или иным имуществом, в связи с чем обязан предпринимать установленные действующим законодательством Российской Федерации действия по идентификации Пользователей, в том числе имеет право запрашивать надлежаще заверенные копии документов, а также актуализировать уже имеющиеся у Оператора сведения об Участниках/Пользователях в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и Локальными актами Платформы.

Только Пользователь, прошедший идентификацию на Платформе и присоединившийся надлежащим образом к Договору с Оператором, может получить статус Участника и полный доступ к функциональным возможностям Платформы, в том числе к заключению Договора займа на Платформе.

1.10.1. При получении Участником/Пользователем запроса Оператора о необходимости актуализации сведений, Участнику/Пользователю необходимо в порядке и в сроки, указанные в данном запросе, предоставить необходимые актуальные сведения.

В случае непредставления Участником/Пользователем указанных в запросе сведений в установленный срок, Оператор вправе в одностороннем порядке прекратить (постоянно или в порядке приостановления) доступ к Платформе.

Доступ к Платформе может быть возобновлен (восстановлен) Оператором по заявлению Участника/Пользователя при условии предоставления запрашиваемых Оператором актуальных сведений Участника/Пользователя.

Оператор Платформы вправе приостановить или ограничить возможности использования Платформы также в следующих случаях, но не ограничиваясь:

- при выявлении фактов и/или признаков нарушения информационной безопасности;
- выявления Оператором Платформы в деятельности Участника/Пользователя Платформы признаков сомнительных операций и сделок;
- при непредоставлении Участником/Пользователем Платформы дополнительной информации (документов) Оператору Платформы, в том числе поясняющей экономический смысл проводимых операций;
- при выявлении Оператором факта использования Платформы в целях, отличных от указанных в Договорах с Оператором и Правилах платформы;
- при наличии у Оператора Платформы информации о том, что в отношении Участника/Пользователя Платформы судом вынесено определение о признании обоснованным заявления о признании лица несостоятельным (банкротом) или принято решение о признании лица несостоятельным (банкротом).

Доступ к Платформе может быть возобновлен (восстановлен) Оператором по заявлению Участника/Пользователя в случае, если указанные выше обстоятельства отпали.

1.10.2. Оператор Платформы уведомляет Участника/Пользователя Платформы о принятом решении одним или несколькими способами на усмотрение Оператора Платформы:

- посредством функционала Личного кабинета Участника Платформы;
- в SMS -сообщении, направленном на Зарегистрированный телефонный номер;
- в сообщении, направленном на Зарегистрированный адрес электронной почты.

Прекращение оказания услуг Оператором Платформы (постоянно или в порядке приостановления) начинается с даты получения уведомления Участником Платформы, если иное не предусмотрено в самом уведомлении.

Участник/Пользователь вправе подать обращение Оператору о возобновлении доступа к Платформе.

1.11. Пользователь/Участник перед совершением каждого действия, которое влечет для него гражданско-правовые последствия, в том числе перед заключением Договора с Оператором, обязан ознакомиться с соответствующей информацией, размещенной на Платформе, и выразить свое согласие с ней.

1.12. Оператор не дает никаких инвестиционных рекомендаций или советов. Пользователь/Участник принимает самостоятельные решения о действиях на Платформе, предварительно самостоятельно оценив все связанные с этим риски.

1.13. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и/или на основании соответствующих официальных запросов, Оператор обязан предоставлять в органы государственной власти, в Банк России и бюро кредитных историй, информацию об осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций, в том числе информацию об Участниках и заключенных ими Договорах займа.

1.14. Участник должен иметь банковский счёт, который открыт в кредитной организации, имеющей лицензию на осуществление банковских операций Центрального банка Российской Федерации.

1.15. Пользователь несет ответственность за достоверность информации и документов, предоставленных им Оператору и/или размещенных на Платформе, и самостоятельно несет риск наступления последствий в случае предоставления неполной и/или недостоверной информации.

1.16. Для целей Регистрации и/или идентификации Оператор вправе проводить видео- и/или аудио-интервью Инвестора - физического лица, а также при необходимости бенефициаров и/или работников регистрируемого Инвестора - юридического лица.

1.17. Платформа предоставляется Пользователям, Участникам "как есть" (as is), в соответствии с общепринятым в международной практике принципом. Это означает, что за проблемы, возникающие в процессе установки, обновления, поддержки и эксплуатации Платформы (в т.ч. проблемы совместимости с другими программными продуктами (пакетами, драйверами и др.), несоответствия результатов использования Платформы ожиданиям Пользователей, Участников, Оператор ответственности не несет.

1.17.1. Оператор прилагает все возможные усилия для обеспечения нормальной работоспособности Платформы, однако не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, а также за любые убытки Пользователя / Участника, включая упущенную выгоду, возникшие в том числе в результате:

- неправомерных действий пользователей сети Интернет, направленных на нарушение информационной безопасности или нормального функционирования сайта и Платформы;
- отсутствия (невозможности установления, прекращения и пр.) Интернет-соединения между сервером Участника и сервером Оператора;
- проведения государственными и муниципальными органами, а также иными организациями мероприятий в рамках оперативно-розыскных мероприятий;

- установления государственного регулирования (или регулирования иными организациями) хозяйственной деятельности коммерческих организаций в сети Интернет и (или) установления указанными субъектами разовых ограничений, затрудняющих или делающих невозможным исполнение обязательств;

- других случаев, связанных с действиями (бездействием) пользователей сети Интернет и (или) других субъектов, направленными на ухудшение общей ситуации с использованием сети Интернет и (или) компьютерного оборудования.

1.18. Оператор платформы не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Правилами и соответствующими Договорами с Участниками, если такое неисполнение является следствием хакерских атак, отключения электричества на срок более 2 (двух) часов, обрыва линий связи, неправомерных действий третьих лиц, а также в иных случаях, предусмотренных Правилами и Договорами с Участниками, и нарушения Участниками своих обязательств и заверений.

1.19. Оператор не несет ответственности за недоставку оператором сотовой связи отправленного SMS-ключа и/или иных смс-сообщений.

1.20. Иные вопросы деятельности Оператора по организации привлечения инвестиций, не урегулированные настоящими Правилами, в том числе сроки выполнения отдельных процедур, регулируются действующим законодательством РФ и Локальными актами Платформы.

Настоящие Правила и Локальные акты Платформы являются обязательными для лиц, использующих Платформу.

1.21. Для целей настоящих Правил используются следующие термины:

**Авторизация** - удостоверение правомочности предоставления доступа определенному Пользователю/Участнику к Платформе, которое осуществляется путем сравнения введенных адреса электронной почты (логин) и пароля/ЦКП, отправляемый на Зарегистрированный телефонный номер.

**Верификационный платеж** – платеж с банковского счета Заёмщика/Поручителя на расчетный счет Оператора с целью осуществления конклюдентных действий по присоединению к Правилам/Договору с Оператором и верификации телефонного номера в целях, согласно разделу 11 Правил.

**Верифицированный телефонный номер** – номер телефона мобильной связи, указанный при Регистрации/введенный в экранную форму Личного кабинета Заёмщика или измененный впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы, который был верифицирован посредством Верификационного платежа. При этом в качестве мобильного номера телефона может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи (используется только Заемщиком/Поручителем при наличии функциональных возможностей Платформы).

**Вознаграждение** – оплата услуг Оператора за оказание услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций в размере, определяемом Тарифами.

**График платежей** – электронный документ, формируемый после заключения Договора займа, который содержит информацию о сроках и суммах всех платежей по Договору займа по возврату суммы займа и уплате процентов за пользование займом.

**Договор займа** - договор, заключенный между Заёмщиком и Инвестором/Инвесторами посредством Платформы, путем акцепта Инвестором/Инвесторами Инвестиционного предложения Заёмщика.

Договор займа состоит из Общих условий займа, Заявки на привлечение инвестиций (Инвестиционное предложение), Заявки на инвестирование и Графика платежей. Данные документы формируются в процессе заключения Договора займа между Инвестором/Инвесторами и Заёмщиком.

В случае если Договор займа заключается в результате принятия Инвестиционного предложения двумя или более Инвесторами, Договор займа является договором с множественностью лиц на стороне кредитора.

**Договор залога** – сделка, в соответствии с которой Залогодержатель/Залогодержатели имеет (имеют) право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (Предмета залога), преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (Залогодателя).

**Договор поручительства** – сделка, в соответствии с которой Поручитель обязывается отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств по Договору займа полностью или в части.

**Договор управления залогом** – сделка, в соответствии с которой Оператор вправе осуществлять все права и обязанности от имени Залогодержателя по Договору залога.

**Заемщик** - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, которым Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций.

**Залогодатель** – лицо, предоставившее обеспечение исполнения обязательств в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения.

**Зарегистрированный адрес электронной почты** – адрес электронной почты Пользователя/Участника, указанный при Регистрации или измененный впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы.

**Зарегистрированный телефонный номер** – номер телефона мобильной связи, используемый Пользователем/Участником, указанный при Регистрации или изменении впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы. При этом в качестве мобильного номера телефона может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи.

**Заявка на инвестирование** – заявка, оформленная Инвестором на Платформе и направленная на резервирование на Номинальном счете суммы денежных средств для предоставления займа, и подтверждающая намерение Инвестора заключить Договор займа с Заёмщиком на основании Инвестиционного предложения. Заявка на инвестирование также может содержать волеизъявление Инвестора на заключение иных договоров в соответствии с Инвестиционным предложением Заёмщика.

**Инвестиционная платформа «Флагман Крауд» (далее – «Платформа»)** – информационная система, расположенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: <https://flagmancrowd.ru/>, <https://www.moneyfriends.ru/>, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров займа, доступ к которой предоставляется Оператором.

**Инвестиционное предложение (заявка на привлечение инвестиций)** – оферта, направляемая Заёмщиком, адресованная определенному кругу лиц, который ограничен Инвесторами, указанными в самой оферте (закрытое инвестиционное предложение согласно ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), содержащая существенные условия Договора займа, в том числе информацию о сроке действия такого предложения, минимальном и максимальном размере суммы займа, процентной ставке за пользование денежными средствами и иные условия, предусмотренные Правилами и Локальными актами Платформы, а также выражающая намерение осуществить получение займа.

**Инвестор** - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, которому Оператор оказывает услуги по содействию в инвестировании.

**Индивидуальный график платежей** – информация о суммах платежей Заемщика в пользу отдельного Инвестора, а также о сроках исполнения обязательств, включая, но не ограничиваясь: остаток основного долга, периодические платежи, платежи по налогу на доходы физических лиц (далее – НДФЛ). Индивидуальный график платежей формируется в порядке, предусмотренном разделом 8 Правил.

**Квалифицированный инвестор** – физическое лицо, отвечающее требованиям ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и признанное квалифицированным инвестором Оператором на основании заявления и предоставленных подтверждающих документов, для получения возможности инвестирования с использованием Платформы без ограничений, установленных ст. 7 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Лицевой счет** – аналитический счет (соответствующий раздел Номинального счета) каждого Инвестора, созданный и управляемый в электронном виде на Платформе посредством Личного кабинета, баланс (сумма денежных средств, находящаяся на Лицевом счете Инвестора) которого доступен для просмотра в Личном кабинете.

**Личный кабинет** – персонализированный раздел Платформы с набором пользовательских инструментов, позволяющих получить полный/тестовый доступ к функциональным возможностям Платформы после прохождения Пользователем Регистрации и/или присоединения к Договору с Оператором.

**Локальные акты Платформы** – документы, утверждаемые Оператором и публикуемые на Платформе, которые регулируют правоотношения сторон по Договорам или отдельные процедуры, осуществляемые на Платформе, перечень которых приведен в соответствующих Договорах.

**Мобильное приложение** – программное обеспечение, применяемое физическими лицами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к Платформе.

**Номинальный счет** – банковский счет, открытый Владельцем счета для расчетов в рамках Платформы и совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат бенефициарам (Инвесторам). Движения по Номинальному счету контролируется Владельцем счета в части совершения расчетов по Договорам займа между Инвесторами и Заёмщиками.

В целях настоящих Правил Владельцем Номинального счета, в соответствии со ст. 860.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, является Оператор, а бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете.

Оператор может выступать в качестве одного из бенефициаров по Номинальному счету в отношении денежных средств, поступивших во исполнение обязательств по Договору займа, в случае уступки ему прав

требования по такому договору, а также в отношении денежных средств, причитающихся Оператору в качестве платы за свои услуги, оказываемые Участникам Инвестиционной платформы.

Реквизиты Номинального счета размещены на сайте Платформы.

**Общие условия займа** – неотъемлемая часть Договора займа, которая определяет содержание Договора займа.

Общие условия займа могут представлять собой единый документ, размещенный на сайте Платформы, определяющий содержание разных видов Договора займа, либо несколько документов, размещенных на сайте Платформы, определяющих содержание каждого из видов Договора займа отдельно.

**Оператор инвестиционной платформы «Флагман Крауд» (далее – «Оператор»)** – Общество с ограниченной ответственностью «ФлагманКрауд» (ранее ООО «Мани Френдс») (ИНН 6163209391, ОГРН 1186196015510, адрес места нахождения: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 62/284), которое осуществляет деятельность по организации привлечения инвестиций с использованием Платформы.

**Пользователь** – лицо, использующее Платформу и прошедшее Регистрацию на Платформе согласно процедуре, указанной в разделе 3 настоящих Правил.

Пользователь, заключивший с Оператором Договор о содействии в инвестировании или Договор о содействии в привлечении инвестиций (соответственно) приобретает статус «Участника».

**Поручитель** – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, принявшее на себя обязательство отвечать за исполнение обязательств Заёмщика по Договору займа на условиях, определённых в Договоре поручительства.

**Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд» (далее – «Правила»)** – настоящие Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд», текст которых размещен на сайте Платформы.

**Простая электронная подпись (далее – «Простая ЭП»)** – электронная подпись, используемая Участниками/Пользователями/Поручителем на Платформе, в порядке и в соответствии с разделом 11 Правил.

**Регистрация** – процедура ввода Пользователем на Платформе адреса электронной почты и/или номера телефона мобильной связи, подтверждения введенного номера телефона мобильной связи путем ввода ЦКП из SMS-сообщения, отправленного на этот номер, в специальное поле на Платформе, в результате которой создается Учетная запись. Порядок прохождения данной процедуры описан в разделе 3 Правил.

**Режим «Автоинвестирование»** – часть функционала Платформы, который позволяет Инвесторам с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заёмщиков.

**Рейтинг** – это оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя денежные средства тому или иному Заёмщику. Порядок присвоения итогового Рейтинга Инвестиционному предложению является составной частью Локальных актов Платформы и размещается на сайте Платформы.

**Сайт Платформы** – сайт, расположенный в сети «Интернет» по следующим адресам: <https://flagmancrowd.ru/>, <https://www.moneyfriends.ru>.

**Тарифы** – размер Вознаграждения Оператора за использование Платформы, порядок определения которого установлен разделом 2 Правил.

**Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее – «Квалифицированная ЭП»)** – усиленная квалифицированная электронная подпись, признанная действительной согласно требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**Участник** – Пользователь, заключивший Договор с Оператором, согласно процедуре, указанной в разделе 3 настоящих Правил и допущенный Оператором к заключению Договоров займа на Платформе.

**Учётная запись** – совокупность уникального адреса электронной почты (логина) и пароля/номера телефона мобильной связи Пользователя, с помощью которых обеспечивается доступ в Личный кабинет Участника/Пользователя Платформы, что позволяет аутентифицировать Участника/Пользователя, учитывать действия Участника/Пользователя на Платформе и определять права Пользователя/Участника на Платформе.

**Цифровой код подтверждения (далее – «ЦКП»)** – ключ электронной подписи – уникальная последовательность символов, предназначенная для создания Простой ЭП, направляется посредством SMS-сообщения на Зарегистрированный номер мобильного телефона или посредством ввода PIN-кода, который устанавливается и применяется в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 11 Правил.

Иные термины используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами и приложениями к Правилам, а также Локальными актами Платформы.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

## 2. Вознаграждение Оператора.

I. По Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций:

2.1. Заёмщик уплачивает Оператору Вознаграждение за оказание услуг по привлечению инвестиций.

Размер Вознаграждения за оказание услуг по привлечению инвестиций определяется в соответствии с Тарифами одним из следующих способов на усмотрение Оператора (Оператор вправе согласовать способ с Заёмщиком):

2.1.1. в процентах от суммы займа по Договору займа, заключенному между Инвестором и Заёмщиком посредством Платформы на основании Инвестиционного предложения;

2.1.2. в виде фиксированной суммы (независимо от суммы займа).

2.2. Вознаграждение Оператора уплачивается одним из следующих способов на усмотрение Оператора (Оператор вправе согласовать способ с Заёмщиком):

2.2.1. Сумма Вознаграждения перечисляется Заёмщиком одновременно после прекращения действия Инвестиционного предложения, на основании которого заключается Договор займа, при условии, что собран минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора займа, согласно условиям Инвестиционного предложения, на расчетный счет Оператора.

2.2.2. Подлежит удержанию Оператором из суммы зарезервированных на Номинальном счете денежных средств Инвесторов, участвующих в инвестировании в рамках Инвестиционного предложения, путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора.

Списание осуществляется Оператором в день перечисления суммы займа с Номинального счета на банковский счет Заёмщику.

При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заёмщика третьему лицу – Оператору и считается переданной Заёмщику (п. 5 ст. 807 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Настоящим Заёмщик дает свое согласие на удержание и списание платы за оказанные услуги по привлечению инвестиций (Вознаграждение Оператора) из денежных средств, подлежащих перечислению Заёмщику по Инвестиционному предложению, в момент перечисления таких средств с Номинального счета Оператора на банковский счет Заёмщика. При этом Договор займа считается заключенным на сумму собранных по Инвестиционному предложению денежных средств и Заёмщик, в случае возникновения спора, не вправе ссылаться на то, что денежные средства получены не в полном объеме.

Вознаграждение считается оплаченным Заёмщиком с момента отражения в учете по Номинальному счету операции по удержанию Вознаграждения в пользу Оператора.

Удержание Оператором Вознаграждения в соответствии с настоящим подпунктом возможно при наличии соответствующего функционала Платформы.

2.2.3. Сумма Вознаграждения перечисляется Заёмщиком на банковский счет Оператора не позднее даты исполнения в полном объеме обязательств по возврату суммы займа, оплате процентов за пользование займом или пени со стороны Заёмщика, предусмотренных Договором займа.

Вознаграждение Оператора оплачивается одновременно или периодически платежами в соответствии с графиком, сформированным Оператором платформы и размещенным в Личном кабинете Заемщика.

Оплата Заёмщиком Вознаграждения в соответствии с настоящим подпунктом возможна при наличии соответствующего функционала Платформы.

2.3. Информация о размере Вознаграждения за оказание услуг по привлечению инвестиций, в том числе размер Тарифа для конкретного Заёмщика, рассчитанный в соответствии с настоящими Правилами, доводится до Заёмщика в электронной форме через Личный кабинет.

2.4. Все расчеты Сторон осуществляются в безналичном порядке.

2.5. Размер уплачиваемого Заемщиком Оператору Вознаграждения (вне зависимости от способа определения размера в соответствии с п. 2.1. Правил) по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций определяется в следующем порядке:

2.5.1. По оказываемым Оператором услугам по привлечению инвестиций тарификация носит индивидуальный характер.

2.5.2. Размер Вознаграждения Оператора, выплачиваемого Заёмщиком за услуги Оператора по привлечению инвестиций, зависит от следующих факторов, включая, но не ограничиваясь:

2.5.2.1. Срока Договора займа, согласно условиям Инвестиционного предложения;

2.5.2.2. Платежной дисциплины Заёмщика (в случае неоднократного размещения Инвестиционного предложения на Платформе);

2.5.2.3. Рейтинга Инвестиционного предложения (при наличии);

2.5.2.4. Наличие обеспечения исполнения обязательств;

#### 2.5.2.5. Иных факторов.

2.6. Тариф при выборе способа определения Вознаграждения Оператора «в процентах от суммы займа по Договору займа, заключенному между Инвестором и Заёмщиком посредством Платформы на основании Инвестиционного предложения» и находится в диапазоне от 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) до 25% (двадцати пяти процентов) от суммы займа по Договору займа.

Формула для определения размера Вознаграждения Оператора:

$$P = S * i$$

где:

P – размер Вознаграждения;

S – сумма займа по Договору займа;

i – Процентное значение размера Вознаграждения Оператора, определенный Оператором и согласованный Заемщиком до размещения Инвестиционного предложения на Платформе.

2.7. Тариф при выборе способа определения Вознаграждения Оператора «в виде фиксированной суммы (независимо от суммы займа)» находится в диапазоне от 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) до 25% (двадцати пяти процентов) от суммы запрашиваемого займа (максимального объема денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается), при этом отображается в виде твердой денежной суммы.

Формула для определения размера Вознаграждения Оператора:

$$P = Z * i$$

где:

P – размер Вознаграждения;

Z – сумма запрашиваемого займа (максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается);

i – Процентное значение размера Вознаграждения Оператора, определенный Оператором и согласованный Заемщиком до момента размещения Инвестиционного предложения на Платформе.

2.8. Средние значения размера Вознаграждения Оператора при наличии обеспечения обязательств Заёмщика в виде залога (вне зависимости от наличия обеспечения обязательств Заёмщика в виде поручительства):

- в случае наличия обеспечения обязательств Заёмщика в виде залога недвижимого имущества – до 7%;

- в случае наличия обеспечения обязательств Заёмщика в виде залога движимого имущества – до 12%;

- в случае отсутствия обеспечения обязательств Заёмщика в виде залога – до 25%.

В зависимости от итогов проведения оценки Предмета залога и анализа состояния Заёмщика размер комиссии для конкретного Заёмщика может быть увеличен по сравнению со средним значением, указанным в настоящем пункте, по согласованию с Заёмщиком.

2.9. Факт присоединения Инвестора к настоящим Правилам свидетельствует о предоставлении Инвестором Оператору распоряжения и права на списание Вознаграждения с Номинального счета при перечислении суммы займа Заёмщику в соответствии с пп. 2.2.2. настоящих Правил.

2.9.1. Право на списание Вознаграждения с Номинального счета в соответствии с пп. 2.2.2. настоящих Правил предоставляется Оператору с даты присоединения Инвестора к настоящим Правилам и действует в течение всего срока действия договорных отношений между Инвестором и Оператором.

Присоединяясь к настоящим Правилам, Инвестор:

2.9.1.1. предоставляет Оператору заранее данный акцепт на списание сумм Вознаграждения, при этом, сумма заранее данного акцепта определяется Оператором, исходя из размера Вознаграждения;

2.9.1.2. заранее данный акцепт предоставлен Инвестором Оператору на весь срок, в течение которого Инвестор является Участником Платформы. Присоединяясь к настоящим Правилам, Инвестор предоставляет Оператору право осуществлять все необходимые действия для осуществления списания Вознаграждения с Номинального счета, в том числе, но не ограничиваясь: выставлять/оформлять платежные требования (требования), иные необходимые документы.

## II. По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании:

2.10. Инвестор уплачивает Оператору Вознаграждение за оказание услуг по содействию в инвестировании.

Сумма Вознаграждения за оказание услуг по содействию в инвестировании рассчитывается в процентах годовых, начисляемых на сумму займа за весь период действия Договора займа, заключенного между Инвестором и Заёмщиком посредством Платформы на основании Инвестиционного предложения, в соответствии с Тарифами.

2.11. Указанное Вознаграждение уплачивается Инвестором при наличии одновременно следующих обстоятельств:

2.11.1. В Договоре займа способ определения процентной ставки в Инвестиционном предложении установлен как «в % годовых (с понижением ставки)» или «с погашением суммы займа в конце срока (проценты ежемесячно) (с понижением ставки)»;

2.11.2. В Инвестиционном предложении по Договору займа имеется указание на наличие гарантированного выкупа задолженности (полностью или в части) со стороны Оператора или третьих лиц, которые на основании соглашения с Оператором обязуются выкупить права (требования) к должнику по Договору займа.

2.11.3. Наличие обстоятельств, препятствующих снижению размера процентной ставки, указанной в Инвестиционном предложении по Договору займа, по сравнению с базовой.

Снижение размера процентной ставки по сравнению с базовой возможно при наличии условий, включая, но не ограничиваясь:

- указания на это в Инвестиционном предложении;
- своевременного исполнения Заемщиком обязанностей по возврату в соответствии с Графиком платежей суммы займа и начисленных на нее процентов, а также страхованию Предмета залога (если применимо) и предоставлению подтверждающих документов;
- иные условия.

Подробные условия снижения размера процентной ставки по сравнению с базовой указаны в актуальной редакции Общих условиях займа, размещенной на Сайте Оператора.

2.12. Вознаграждение подлежит удержанию Оператором из суммы денежных средств, поступивших по Договору займа от Заёмщика на Лицевой счет Инвестора, путем списания суммы Вознаграждения с Лицевого счета Инвестора на расчетный счет Оператора.

Списание осуществляется Оператором в день распределения поступившего от Заёмщика платежа по Договору займа на Лицевой счет Инвестора.

Настоящим Инвестор дает свое согласие на удержание и списание платы за оказанные услуги по содействию в инвестировании (Вознаграждение Оператора) из денежных средств, подлежащих перечислению Инвестору по Договору займа, в момент перечисления таких средств на Лицевой счет Инвестора. При этом Инвестор считается получившим в полном объеме причитающиеся ему денежные средства от Заёмщика по Договору займа, вне зависимости от удержания Вознаграждения Оператором, и Инвестор, в случае возникновения спора, не вправе ссылаться на то, что денежные средства получены им от Заёмщика по Договору займа не в полном объеме.

Вознаграждение считается оплаченным Инвестором с момента отражения в учете по Номинальному счету операции по удержанию Вознаграждения в пользу Оператора.

Удержание Оператором Вознаграждения в соответствии с настоящим пунктом возможно при наличии соответствующего функционала Платформы.

2.13. Информация о размере Вознаграждения за оказание услуг по содействию в инвестировании, в том числе размер Тарифа для конкретного Инвестора, рассчитанный в соответствии с настоящими Правилами, доводится до Инвестора в электронной форме через Личный кабинет.

2.14. Все расчеты Сторон осуществляются в безналичном порядке.

2.15. Размер уплачиваемого Инвестором Оператору Вознаграждения по Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании определяется в следующем порядке:

2.15.1. По оказываемым Оператором услугам по содействию в инвестировании, тарификация носит индивидуальный характер для каждого Инвестиционного предложения и применяется ко всем Инвесторам, участвующим в инвестировании в рамках такого Инвестиционного предложения.

2.15.2. Размер Вознаграждения Оператора, выплачиваемого Инвестором за услуги Оператора по содействию в инвестировании, определяется в процентах годовых, начисляемых на сумму займа за весь период действия Договора займа, и составляет разницу между закрепленной в Инвестиционном предложении базовой и пониженной ставками.

Тариф (разница между закрепленной в Инвестиционном предложении базовой и пониженной ставками) не может быть более 40 (сорока) процентов годовых, начисляемых на сумму займа за весь период действия Договора займа. Размер Тарифа для конкретного Инвестора, рассчитанный в соответствии с настоящими Правилами, указан в его Личном кабинете.

2.15.3. Средние значения Тарифа находятся в диапазоне от 20 (двадцати) до 30 (тридцати) процентов годовых.

В зависимости от анализа состояния Заёмщика и итогов проведения оценки Предмета залога (при наличии), размер Тарифа может быть уменьшен или увеличен по сравнению со средними значениями, указанными в настоящем подпункте.

### **3. Порядок Регистрации и заключения Договора с Оператором.**

## **Регистрация Пользователя на Платформе.**

3.1. Перед началом Регистрации на Платформе Пользователь выбирает один из возможных типов Учётной записи:

3.1.1. Лицо, имеющее намерение стать Заёмщиком, выбирает тип Учётной записи «Заёмщик»;

3.1.2. Лицо, имеющее намерение стать Инвестором, выбирает тип Учётной записи «Инвестор».

3.2. Пользователь, который выбрал тип Учётной записи «Заёмщик», для Регистрации осуществляет последовательно следующие действия на Платформе:

3.2.1. Вводит в экранную форму свой идентификационный номер налогоплательщика, номер телефона мобильной связи и адрес электронной почты;

3.2.2. Вводит ЦКП, отправленный на указанный им номер телефона мобильной связи.

3.3. Пользователь, который выбрал тип Учётной записи «Инвестор», для Регистрации осуществляет последовательно следующие действия на Платформе:

3.3.1. Вводит в экранную форму номер телефона мобильной связи и адрес электронной почты;

3.3.2. Вводит ЦКП, отправленный на указанный им номер телефона мобильной связи;

3.3.3. Выбирает один из возможных видов Учётной записи «Инвестор»:

3.3.3.1. Вид Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо;

3.3.3.2. Вид Учётной записи «Инвестор» - индивидуальный предприниматель;

3.3.3.3. Вид Учётной записи «Инвестор» - юридическое лицо;

3.3.4. При выборе вида Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо Пользователь вводит в экранную форму свою фамилию, имя, отчество (при наличии);

3.3.5. При выборе вида Учётной записи «Инвестор» - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо Пользователь вводит в экранную форму свой идентификационный номер налогоплательщика.

3.4. Регистрация на Платформе, в порядке, предусмотренном в п. 3.1.-3.3. Правил, предоставляет Пользователю возможность доступа в Личный кабинет и возможность ознакомления с перечнем функциональных возможностей Платформы в тестовом режиме без возможности совершения действий по заключению Договоров займа на Платформе.

## **Присоединение к Договору с Оператором.**

3.5. Для получения возможности полноценного использования предлагаемых Оператором услуг и функциональных возможностей Платформы Пользователь обязан предоставить информацию, необходимую для идентификации, проверки Пользователя на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и Правил, установления лица и присоединения к Договору с Оператором, для чего:

3.5.1. Пользователь, с типом Учётной записи «Инвестор», подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании путем подписания данной заявки в виде электронного документа электронной подписью, в рамках которой предоставляет данные о себе путем ввода их в экранную форму (при необходимости), загружает в Личный кабинет необходимые документы, согласно списку, который указан в экранной форме Личного кабинета, и подтверждает согласие с условиями Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании:

- Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - юридическое лицо подписывает Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Квалифицированной ЭП.

- Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо/индивидуальный предприниматель подписывает Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Простой ЭП.

- Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо до подачи Заявки на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании подтверждает, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием на Платформе, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски. Подтверждение происходит путем подписания Пользователем с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо Простой ЭП Декларации о рисках, текст которой содержится в Приложении № 4 к Правилам.

3.5.2. Пользователь с типом Учётной записи «Заёмщик» подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций путем подписания данной заявки в виде электронного документа Квалифицированной ЭП/Простой ЭП, в рамках которой предоставляет данные о себе путем ввода их в экранную форму (при необходимости), загружает в Личный кабинет необходимые документы, согласно списку, который указан в экранной форме Личного кабинета, и подтверждает согласие с условиями Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

3.6. Одновременно с направлением Оператору Заявки, согласно п. 3.5. Правил, Пользователь подтверждает согласие с условиями соответствующего Договора с Оператором, подтверждает своё согласие

с Локальными актами Платформы, которые изложены в указанном Договоре с Оператором, а также регулируемыми взаимоотношения Пользователя/Участника с Оператором по отдельным вопросам деятельности на Платформе.

Указанные Локальные акты Платформы являются неотъемлемой частью Договора Участника с Оператором и являются обязательными для исполнения сторонами Договора с Оператором.

3.7. После направления Оператору Заявки согласно пп. 3.5.2. Правил, Пользователь предоставляет согласие Оператору на направление запросов в любое бюро кредитных историй и получение отчета о кредитной истории Пользователя и руководитель Пользователя (если применимо) предоставляет согласие Оператору на направление запросов в любое бюро кредитных историй и получение отчета о кредитной истории в отношении себя лично и от лица Пользователя - в отношении участников/акционеров/бенефициаров.

Пользователь заявляет, заверяет и гарантирует, что он обладает согласием (полномочиями) его участников/акционеров/бенефициаров на предоставление согласия Оператору на получение Оператором отчета об их кредитной истории.

Пользователь обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе при первом требовании Оператора, направив его Оператору любым удобным способом, а также соответствующие согласия его участников/акционеров/бенефициаров. В случае непредоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Оператора, Пользователь обязан полностью и безоговорочно возместить по первому требованию Оператора любые реальные убытки (в том числе сумму штрафа при привлечении Оператора к административной ответственности), причиненные Оператору таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия и согласия участников/акционеров/бенефициаров на получение Оператором отчета о его/их кредитной истории по первому требованию Оператора.

3.8. После совершения Пользователем действий, указанных в п. 3.5. Правил, Оператор осуществляет проверку данных Пользователя.

При проведении такой проверки, Оператор вправе по своему усмотрению запросить предоставление отдельных документов и/или дополнительной информации.

3.9. Информация, запрашиваемая на этапе проверки Пользователя, необходима Оператору в целях идентификации, проверки и установления Пользователя на соответствие его требованиям Правил и действующему законодательству РФ.

3.10. На основании данных, указанных в Заявке Пользователя и полученных в результате дополнительных запросов, Оператор принимает решение о присоединении Пользователя к Договору или об отказе в присоединении к Договору.

3.11. После принятия решения Оператором о присоединении к Договору, Пользователь получает статус Участника и приобретает право полноценного пользования всеми услугами Оператора и функциональными возможностями Платформы на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Правилами, Локальными актами и Договорами с Оператором.

Датой присоединения к Договору считается дата получения Пользователем оповещения в Личном кабинете о положительном результате проверки.

3.12. В случае принятия Оператором решения об отказе в присоединении к Договору, Пользователь не приобретает право пользования услугами Оператора и всеми функциональными возможностями Платформы. Оператор не обязан предоставлять Пользователю каких-либо оснований отказа, раскрывать процедуру идентификации.

Решение об отказе в присоединении к Договору не является основанием для возникновения гражданско-правовой ответственности Оператора за совершение соответствующих действий.

3.13. В случае запроса Оператором дополнительной информации о Пользователе, вопрос о получении Пользователем статуса Участника и возможности его доступа к услугам Оператора откладывается до момента получения ответа на вышеуказанный запрос и принятия соответствующего решения Оператором.

#### **4. Требования к Участникам платформы.**

4.1. Заёмщиком на Платформе может быть:

4.1.1. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.2. Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Заёмщиком не может являться лицо, которое (включая контролирующие лица которого, а также руководитель (единоличный исполнительный орган) которого (в случае наличия таковых):

4.2.1. Включено в предусмотренный ст. 6 Федерального закона от 07.08.2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их

причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4.2.2. Не соответствует требованиям, которые установлены настоящими Правилами.

4.3. Юридическое лицо не может являться Заёмщиком в случае, если:

4.3.1. контролирующие лица такого юридического лица и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

4.3.2. в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

4.3.3. в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

4.4. Индивидуальный предприниматель не может являться Заёмщиком в случае, если:

4.4.1. он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

4.4.2. арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

4.4.3. в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

4.5. Инвестором на Платформе может быть:

4.5.1. Физическое лицо (гражданин), являющееся гражданином РФ, достигшее 18 (восемнадцатилетнего) возраста, обладающее полной дееспособностью, являющееся налоговым резидентом РФ;

4.5.2. Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.5.3. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. В целях проверки Заемщика на соответствие требованиям, предъявляемым к лицам, привлекающим инвестиции, установленным ст. 14 Федерального закона от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Оператор использует следующие источники информации с целью подтверждения соответствия Заёмщика данным требованиям:

4.6.1. перечни организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, а также перечни организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения, которые размещены на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу и Личном кабинете Оператора на сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу;

4.6.2. реестр дисквалифицированных лиц, ведение которого осуществляется Федеральной налоговой службой;

4.6.3. картотека арбитражных дел, информация из государственной автоматизированной системы Российской Федерации «Правосудие», официальные сайты судов общей юрисдикции;

4.6.4. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве;

4.6.5. иные сведения и документы по усмотрению Оператора.

4.7. Заключая Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвестор дает заверение о соответствии указанным в настоящем разделе требованиям, относящимся к такому Инвестору. Заключая Договор об оказании услуг по привлечению инвестиции, Заёмщик дает заверение о соответствии указанным в настоящем разделе требованиям, относящимся к такому Заёмщику.

4.8. Участники/Пользователи обязуются не использовать предоставляемую им посредством функционала Платформы информацию о Заёмщиках и об их Инвестиционных предложениях, для предложения Заёмщикам заключить договоры займа без использования Платформы (в том числе с

использованием других Интернет-ресурсов) и/или заключения договоров займа с Заёмщиками без использования Платформы (в том числе с использованием других Интернет-ресурсов).

В случае нарушения Участником обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, Оператор вправе потребовать от нарушившего Участника выплатить Оператору штраф в размере 1 000 000 (одного миллиона) рублей, а также возместить Оператору все документально подтвержденные и понесенные им убытки в части, не покрытой указанным в настоящем пункте штрафом.

## **5. Личный кабинет и Авторизация.**

5.1. Для каждого Пользователя/Участника, прошедшего Регистрацию, на Платформе создаётся Учётная запись, вход в которую осуществляется через Личный кабинет, который отображает информацию о деятельности Пользователя/Участника на Платформе.

5.2. В Личном кабинете содержится:

5.2.1. Информация о Пользователе/Участнике;

5.2.2. Информация о действиях, осуществлённых Пользователем/Участником;

5.2.3. Электронные документы или их образы, подтверждающие действия Пользователя/Участника на Платформе;

5.2.4. Графики платежей по заключенным Договорам займа Участником, информация о статусе оплат;

5.2.5. Форма персональной коммуникации с сотрудниками Оператора;

5.2.6. Отчеты Оператора о произведенных за счёт Участника действиях;

5.2.7. Иные данные, касающиеся Участника и получаемых им услуг.

5.3. Для входа в Личный кабинет необходимо пройти Авторизацию одним из следующих способов:

5.3.1. Ввести Зарегистрированный адрес электронной почты (логин) и пароль доступа (если ранее Участник/Пользователь установил пароль доступа через Личный кабинет. Пользователь/Участник имеет возможность самостоятельно устанавливать и изменять пароль доступа в Личный кабинет).

5.3.2. Ввести ЦКП, отправленный на Зарегистрированный телефонный номер.

5.3.3. Авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации.

5.4. Если Участник утратил информацию, необходимую для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, он может запросить восстановление прав доступа, в том числе изменить свой пароль доступа, отправив запрос Оператору на следующие адреса электронной почты: [hello@moneyfriends.ru](mailto:hello@moneyfriends.ru), [hello@flagmancrowd.ru](mailto:hello@flagmancrowd.ru), и предоставив при этом по запросу Оператора документы, необходимые для подтверждения прав доступа к Личному кабинету.

5.5. Участник обязан сохранять конфиденциальность информации, необходимой для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, в том числе не разглашать пароль доступа любым третьим лицам ни при каких обстоятельствах, а также в течение 3 (трёх) календарных дней уведомлять Оператора, если стало достоверно известно или есть основания предполагать, что информация для Авторизации стала известна третьим лицам.

5.6. В случае нарушения Участником обязанности о сохранении конфиденциальности информации, необходимой для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, в результате которого третьи лица получают доступ или возможность доступа к Личному кабинету Участника, Участник несет ответственность за последствия такого доступа (возможности доступа), а совершенные третьими лицами действия признаются действиями, совершенными Участником, если не будут отменены Оператором в установленных Оператором случаях по отдельно установленной им процедуре.

## **6. Способы инвестирования с использованием Платформы.**

6.1. Инвесторы могут заключать Договоры займа на Платформе исключительно в соответствии и на условиях Договоров, заключенных с Оператором и в соответствии с ограничениями в отношении максимальной суммы инвестиций, установленной Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов.

6.3. Инвестиционное предложение Заёмщика с указанием существенных условий Договора займа, которые определены в п. 8.1. Правил, размещается на Платформе и адресовано только Инвесторам Платформы, которые указаны в самом Инвестиционном предложении, что является официальным закрытым предложением заключить Договор займа на указанных в Инвестиционном предложении условиях.

Договор займа на основе вышеуказанного Инвестиционного предложения заключается путем принятия Инвестором (несколькими Инвесторами), которым адресовано данное Инвестиционное

предложение, Инвестиционного предложения на определенную сумму одним из способов, указанных в п. 6.6. Правил.

6.4. Существенные условия Договора займа указываются в Инвестиционном предложении, на основании которого предлагается заключение Договора займа.

6.5. Для заключения Договора займа Инвестор должен осуществить следующие действия:

6.5.1. Пройти Регистрацию на Платформе в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

6.5.2. Пройти процедуру присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором, а также ознакомиться с Декларацией о рисках путем её подписания в порядке, который установлен Правилами (если Инвестором является физическое лицо).

6.5.3. Пополнить Лицевой счет путем перевода денежных средств на Номинальный счет Оператора.

При пополнении лицевого счета с помощью Системы Быстрых Платежей (СБП) может взиматься комиссия в размере, установленном банком и действующим законодательством РФ.

6.5.4. Принять Инвестиционное предложение, которое адресовано ему на Платформе, способами, которые указаны в п. 6.6. Правил.

6.6. Способы принятия Инвестором Инвестиционного предложения:

6.6.1. Посредством самостоятельного выбора Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заёмщику в соответствии с Инвестиционным предложением в следующем порядке:

6.6.1.1. Выбрать Инвестиционное предложение, которое адресовано ему на Платформе, на условиях которого Инвестор согласен инвестировать денежные средства.

6.6.1.2. Ознакомиться с существенными условиями адресованного ему Инвестиционного предложения.

6.6.1.3. Указать сумму инвестирования и подписать Заявку на инвестирование электронной подписью (физическое лицо и индивидуальный предприниматель подписывают Простой ЭП, а юридическое лицо подписывает Квалифицированной ЭП), после чего указанная сумма инвестирования резервируется на Номинальном счете.

6.6.2. Посредством использования режима «Автоинвестирование» в порядке, установленном Правилами использования режима «Автоинвестирование» на инвестиционной платформе «Флагман Крауд», размещенными на сайте Платформы.

При использовании Инвестором режима «Автоинвестирование», Инвестор самостоятельно несет ответственность за потери, полученные при инвестировании в режиме «Автоинвестирование», в том числе если потери превысили сумму доходов Инвестора.

6.7. Оператор предоставляет возможность Инвестору - физическому лицу инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого Инвестора – физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 000 (шестисот тысяч) рублей. Указанное ограничение не распространяется на Инвестора – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя и (или) признанного Оператором квалифицированным инвестором.

Порядок признания физического лица квалифицированным инвестором раскрывается на сайте Платформы.

6.8. Инвестор – физическое лицо, на которого распространяется ограничение, установленное пунктом 6.7. настоящих Правил, предоставляет Оператору заверение о соблюдении указанного ограничения каждый раз при принятии Инвестиционного предложения путем подписания Заявки на инвестирование, в которой содержится текст данного заверения.

## **7. Способы привлечения инвестиций с использованием Платформы.**

7.1. Заёмщики могут заключать Договоры займа на Платформе исключительно в соответствии и на условиях Договоров, заключенных с Оператором, и в соответствии с ограничениями в отношении максимальной суммы инвестиций, установленной Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Привлечение инвестиций от Инвесторов с использованием Платформы возможно исключительно путем получения займа в рамках Договора займа на основании Инвестиционного предложения.

7.2. Для заключения Договора займа Заёмщик должен осуществить следующие действия:

7.2.1. Пройти Регистрацию на Платформе в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

7.2.2. Присоединиться к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций с Оператором в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

7.2.3. Подписать Квалифицированной ЭП/Простой ЭП Инвестиционное предложение по форме, которая установлена Приложением № 3 к Правилам.

7.2.4. После размещения на Платформе Инвестиционного предложения дожидаться сбора средств от Инвесторов, которым адресовано Инвестиционное предложение, на Платформе в рамках Инвестиционного предложения или окончания срока действия Инвестиционного предложения.

7.2.5. Оплатить в течение 2 (двух) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, при условии, что собрана минимальная сумма займа, согласно условиям Инвестиционного предложения, Вознаграждение Оператору за привлечение инвестиций на Платформе в размере и в порядке, установленном Правилами и Договором об оказании услуг по привлечению инвестиций (применяется в случае уплаты Вознаграждения способом, предусмотренным пп. 2.2.1. настоящих Правил).

В случае уплаты Вознаграждения способом, предусмотренным пп. 2.2.2. настоящих Правил, обязанность по оплате считается исполненной Заёмщиком с момента отражения в учете по Номинальному счету операции по удержанию Вознаграждения в пользу Оператора.

7.3. После успешного выполнения всех действий, предусмотренных п. 7.2. Правил, Оператор в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, перечисляет денежные средства Инвесторов с Номинального счета на банковский счёт Заёмщика.

При этом срок перечисления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на банковский счет Заёмщика не может превышать 3 (трёх) рабочих дней.

Заёмщик обязуется посредством функционала Платформы или по следующим адресам электронной почты [hello@moneyfriends.ru](mailto:hello@moneyfriends.ru), [hello@flagmancrowd.ru](mailto:hello@flagmancrowd.ru) предоставить Оператору информацию о дате поступления суммы займа на его банковский счет вместе с документальным подтверждением такого поступления в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления суммы займа.

При этом Оператор также имеет право после осуществления действий, указанных в настоящем пункте, самостоятельно запросить у Заемщика выписку по банковскому счету, на который были перечислены денежные средства Инвесторов в рамках Инвестиционного предложения, содержащую информацию о поступлении денежных средств на такой счет с целью подтверждения факта заключения договора займа. Заёмщик обязан предоставить данную выписку не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты направления запроса Оператором.

7.4. Условиями Инвестиционного предложения или Локальными актами Платформы может быть предусмотрена необходимость совершения иных дополнительных действий, кроме указанных в п. 7.2. настоящих Правил.

7.5. Оператор может присваивать Рейтинг Инвестиционным предложениям Заёмщиков. Присвоение Рейтинга является правом, но не обязанностью Оператора.

7.5.1. Присвоение Рейтинга проводится в соответствии с Порядком присвоения итогового Рейтинга Инвестиционному предложению, который является составной частью Локальных актов Платформы и размещается на сайте Платформы.

7.5.2. Рейтинги и любые иные оценки, которые вправе присваивать Оператор в отношении Инвестиционного предложения Заёмщика, носят исключительно информационный характер и не являются инвестиционной рекомендацией. Оператор не дает никаких гарантий и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заёмщика. Присоединяясь к Договору с Оператором, Инвестор подтверждает, что присвоение Рейтинга Инвестиционному предложению не является гарантией исполнения обязательств Заёмщика по Договору займа.

## **8. Общий порядок инвестирования с использованием Платформы.**

8.1. Инвестиционное предложение Заёмщика публикуется в ограниченном доступе, информация о котором доступна только тем Инвесторам, которым адресовано данное Инвестиционное предложение, с указанием существенных условий Договора займа, который предлагается заключить, и информации о способах обеспечения исполнения обязательств по Договору займа.

Заёмщик настоящим уведомлен и согласен, что публикуемое на Платформе Инвестиционное предложение может быть использовано в качестве доказательства при возникновении возможных спорных ситуаций, в том числе, влекущих ответственность Заёмщика за представление заведомо ложной информации.

После опубликования информации об Инвестиционном предложении не допускается внесение изменений в содержание Инвестиционного предложения.

В рамках одного Инвестиционного предложения может быть заключен один Договор займа.

Инвестиционное предложение включает в себя следующие существенные условия Договора займа, в рамках которого привлекаются инвестиции, но не ограничиваясь:

8.1.1. Максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого Инвестиционного предложения прекращается.

8.1.2. Срок действия Инвестиционного предложения.

8.1.3. Минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора займа.

8.1.4. Процентная ставка по Договору займа или порядок ее определения.

8.1.5. Срок привлечения денежных средств.

8.1.6. Адресат Инвестиционного предложения.

8.1.7. Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору займа.

8.1.8. Иные существенные условия, согласно форме Инвестиционного предложения, которая содержится в Приложении № 3 к Правилам.

8.2. Инвестор, которому адресовано Инвестиционное предложение, может принять Инвестиционное предложение следующим способом:

8.2.1. Посредством самостоятельного указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заёмщику в рамках Инвестиционного предложения в порядке, предусмотренном пп. 6.6.1. Правил.

8.2.2. Посредством использования режима «Автоинвестирование» в порядке, предусмотренном пп. 6.6.2. и Правилами использования режима «Автоинвестирование» на инвестиционной платформе «Флагман Крауд», размещенными на сайте Платформы.

8.3. При принятии Инвестором в порядке, предусмотренном п. 8.2. Правил, условий Инвестиционного предложения для заключения Договора займа, Инвестор даёт согласие на нижеследующее:

8.3.1. Денежные средства Инвестора в размере, указанном Инвестором в Заявке на инвестирование, резервируются на Лицевом счете и будут недоступны как для инвестирования в другие Инвестиционные предложения, так и для любых иных действий Инвестора до момента заключения Договора займа либо до даты отказа Инвестора от заключения Договора займа в соответствии с пп. 8.3.2. Правил.

8.3.2. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора займа.

Отказ от заключения Договора займа осуществляется в форме подачи Уведомления об отзыве Заявки на инвестирование Оператору с помощью технических средств Платформы.

8.3.3. Денежные средства Инвестора в размере, указанном Инвестором в Заявке на инвестирование, перечисляются Оператором Заёмщику при условии достижения объема денежных средств Инвесторов, необходимого для заключения Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением, что обеспечивается функциональными возможностями Платформы.

8.4. Если Заёмщик отказывается от заключения Договора займа, либо, если не собран минимальный размер денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, Договор займа не может быть заключен, а зарезервированные денежные средства Инвесторов становятся им снова доступны для инвестирования на Платформе.

8.5. Инвесторы, которые принимают Инвестиционное предложение, должны ознакомиться с условиями Договора займа, который предлагается заключить в рамках данного Инвестиционного предложения.

8.6. Когда размер денежных средств в рамках Заявок на инвестирование Инвесторов достиг максимального размера, указанного в Инвестиционном предложении, или срок действия Инвестиционного предложения истек, но был собран минимальный размер денежных средств, в соответствии с Инвестиционным предложением, у Заёмщика появляется возможность подтвердить намерение получить заём путем оплаты Оператору Вознаграждения за услуги согласно Правилам (применяется в случае уплаты Вознаграждения способом, предусмотренным пп. 2.2.1. настоящих Правил).

8.7. Невыполнение Заёмщиком обязанности, предусмотренной пп. 7.2.5. настоящих Правил, признается отказом Заёмщика от заключения Договора займа, что влечет за собой последствия, указанные в п. 8.4. настоящего раздела.

8.8. Оператор производит перечисление зарезервированных на Номинальном счете денежных средств Инвесторов, участвующих в инвестировании в рамках Инвестиционного предложения, путем передачи банку, в котором открыт Номинальный счет, распоряжения на перечисление денежных средств на банковский счет Заёмщика.

8.9. Договор займа считается заключенным с момента поступления суммы займа с Номинального счета на банковский счет Заёмщика (далее – момент поступления суммы займа).

Договор займа действует до полного исполнения Заёмщиком своих обязательств перед Заимодавцем (Инвестором). Срок, на который предоставляются заемные средства, указывается в Инвестиционном предложении. Отсчет срока, на который предоставляются заемные средства, начинается с момента поступления суммы займа на банковский счёт Заёмщика.

8.10. После заключения Договора займа формируется График платежей и Индивидуальные графики платежей для каждого из Инвесторов по каждому заключенному им Договору займа.

8.10.1. Платежи в Индивидуальных графиках подлежат уплате Заемщиком в пользу каждого из Инвесторов, осуществившего инвестирование по Договору займа, исходя из принципа пропорциональности сумм таких платежей суммам предоставленных соответствующим Инвестором заемных средств, однако, при этом в силу указанных ниже особенностей расчетов происходит корректировка сумм рассчитываемых платежей, указанных в Индивидуальных графиках платежей, что приводит к отклонению таких сумм от рассчитанных строго пропорционально суммам предоставленных заемных средств:

1) необходимость округления сумм каждой выплаты, как минимум до 2 знаков после запятой в связи с тем, что минимальной денежной единицей валюты РФ является копейка;

2) необходимость учета сумм НДФЛ, подлежащих удержанию с выплат Инвесторам - физическим лицам, предоставившим инвестиции по Договору займа. При этом, согласно положениям Налогового кодекса, сумма НДФЛ, удерживаемого из выплачиваемого физическому лицу дохода, округляется до целого рубля, что приводит к отклонениям сумм выплат такому физическому лицу, остающихся после удержания из них НДФЛ, от сумм, рассчитанных строго пропорционально. Поскольку это влияет и на суммы выплат другим Инвесторам (чтобы обеспечить совпадение результата сложения сумм из Индивидуальных графиков платежей с суммами из Графика платежей), то и они могут отклоняться от сумм, рассчитанных путем строго пропорционального суммам предоставленных инвестиций распределения сумм выплат из Графика платежей между Индивидуальными графиками платежей.

Поскольку описанные выше корректировки применяются при расчете каждой отдельной суммы выплат соответствующим Заемщиком в каждую отдельную дату Графика платежей, то в целом в каждом Индивидуальном графике платежей может «накапливаться» несколько описанных выше корректировок, каждая из которых может составлять от 1 копейки до 1 рубля.

Таким образом, в качестве источника Графика платежей и Индивидуальных графиков платежей может выступать только ООО «ФлагманКрауд» как Оператор Платформы.

8.10.2. Начисление неустойки по Договору займа также может влиять на Индивидуальные графики платежей ввиду особенностей, указанных в пп. 8.10.1. Правил.

8.11. Оператор платформы вправе устанавливать лимиты на совершение операций на Платформе, а также реализовывать на Платформе другие механизмы, снижающие риски Оператора платформы и/или Участников платформы и/или для защиты интересов указанных лиц.

## **9. Обеспечение исполнения обязательств по договору займа.**

9.1. Обязательства Заёмщика, вытекающие из Договора займа, заключенного на Платформе, могут обеспечиваться Договором поручительства и/или Договором залога и/или иными договорами, предусмотренными Правилами Платформы и иными Локальными актами Платформы.

9.2. Общий порядок заключения указанных Договоров закрепляется в Локальных актах Платформы и размещается на сайте Платформы.

## **10. Хранение и учет денежных средств, принадлежащих Инвесторам. Расчеты. Использование Номинального счета.**

### **Хранение и учет денежных средств.**

10.1. Оператор хранит денежные средства Инвесторов отдельно от собственных средств на Номинальном счёте Оператора и ведет учет денежных средств каждого Инвестора.

10.2. Собственниками средств (далее – «Бенефициары»), находящихся на Номинальном счёте, являются Инвесторы, которые их внесли, до момента их перечисления Заёмщику.

Средства, находящиеся на Номинальном счёте, не являются собственностью Оператора.

На денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, не может быть обращено взыскание по обязательствам Оператора.

10.3. Денежные средства Инвесторов на номинальном счете предназначены исключительно для действий, подразумеваемых функционалом Платформы, то есть для перечисления на основании распоряжений Инвесторов по заключённым Инвестором Договорам займа, а также для операций, которые указаны в ч. 10 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.4. Информация о размере доступных Инвестору денежных средств на его Лицевом счете отражается в его Личном кабинете.

Лицевой счёт носит сугубо информационный характер и предназначен исключительно для информирования Участника о размере доступного ему остатка его денежных средств на Номинальном счёте.

10.4.1. Оператор вправе корректировать отражаемые денежные обязательства на Лицевых счетах Инвесторов на Платформе в случаях некорректного зачисления/списания отражаемых денежных средств Инвесторов на/с Лицевых счетах Инвесторов.

#### **Номинальный счет.**

10.5. Для расчетов в рамках Платформы Оператор использует Номинальный счет, в том числе для:

- консолидации сумм займов, предоставленных Инвесторами;
- учета денежных средств на Лицевых счетах;
- получения платежей от Заёмщика по Договорам займа;
- перечисления денежных средств Инвесторов на их банковские счета;
- перечисления денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета Заемщиков (выдача займа);
- иных операций, предусмотренных ч. 10 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.6. Права на денежные средства на Номинальном счете принадлежат Инвесторам в объеме исполненных обязательств каждого Заёмщика перед каждым Инвестором по Договору займа, заключенному посредством Платформы, а также в объеме переведенных Инвестором на Номинальный счет денежных средств в целях последующего заключения Договоров займа.

10.7. Владелец счета не вносит денежных средств на Номинальный счет для расчетов по Договорам займа – расчеты по Договорам займа осуществляются за счет собственных средств сторон каждого Договора займа.

10.8. Приостановление операций по Номинальному счету, арест или списание денежных средств, находящихся на Номинальном счете, не допускаются по обязательствам Владельца счета в соответствии с законодательством РФ.

10.9. Подача распоряжений по перечислению денежных средств или учету денежных средств, отраженных на Лицевых счетах или уплачиваемых Заёмщиком, осуществляется посредством функциональных возможностей Личного кабинета Инвестором с подтверждением SMS-кодом/PIN-кодом или путем банковского перевода Заёмщиком денежных средств на Номинальный счет, соответственно.

10.10. Номинальный счет не используется для исполнения Заёмщиком своих обязательств налогового агента при перечислении НДФЛ в бюджет Российской Федерации. Для указанных целей Заёмщик использует свои расчетные счета.

Оператор при отражении исполнения Заёмщиком обязанностей налогового агента исходит из добросовестности Заёмщика и презумпции своевременного исполнения Заёмщиком своего обязательства в объеме, рассчитанном Платформой.

Оператор вправе с использованием функционала Платформы запрашивать документы и сведения, связанные с исчислением и уплатой НДФЛ за Инвесторов со стороны Заёмщика. В случае непредоставления сведений в срок, Оператор вправе ограничить доступ к функционалу Платформы и/или пользования средствами Заёмщика до предоставления запрошенной информации по существу.

10.11. Запрещен перевод денежных средств между Участниками в рамках заключенного между Инвестором и Заёмщиком Договора займа без использования Номинального счета.

10.12. Пользователю необходимо учитывать, что срок перевода денежных средств с/на Номинальный счет не зависит от Оператора и осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.13. Сроки передачи денежных средств Участникам с Номинального счета определяются настоящими Правилами, действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в частности ст. 13.

#### **Использование Номинального счета.**

10.14. В рамках Правил Инвестор имеет следующие права и обязанности в отношении использования Номинального счета.

10.14.1. Бенефициар, являясь собственником денежных средств на Номинальном счете, вправе:

- определять круг лиц, которым будут переводиться денежные средства, размещенные на Номинальном счете.

- давать распоряжения Владельцу счета о перечислении денежных средств на счет Заёмщика по конкретному Договору займа.

- требовать от Владельца счета предоставления информации о совершенных операциях с денежными средствами, права на которые принадлежат только ему.

10.14.2. Бенефициар обязуется:

- предоставлять достоверные идентификационные сведения в целях заключения Договора.

- Бенефициар не вправе требовать от Оператора предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по Номинальному счету.

- своевременно и в полном объеме уведомлять Владельца счета об обстоятельствах, имеющих значение для исполнения Договора, в том числе об изменении ранее сообщенных Владельцу счета сведений о себе. В случае несвоевременного или неполного уведомления Владельца счета об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте, Бенефициар несет ответственность за возможные отрицательные последствия данных обстоятельств и невозможность перечисления денежных средств.

10.15. Владелец счета обязуется:

10.15.1. Выполнять распоряжения Бенефициара о переводе денежных средств в пределах, имеющихся на Номинальном счете, в адрес Заёмщика по Договору займа.

10.15.2. Давать поручения обслуживающему банку о проведении операций по Номинальному счету в адрес Бенефициара в пределах сумм, зачисленных Заемщиками по Договорам займа.

10.15.3. Самостоятельно вести учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете, отдельно для каждого Бенефициара, а также самостоятельно контролировать суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету.

10.15.4. При расторжении Договора остаток денежных средств на Номинальном счете перечислить Бенефициарам пропорционально сумме, принадлежащей конкретному Бенефициару.

10.15.5. Информировать Бенефициаров и Заёмщиков о совершенных расчетах с использованием Номинального счета путем размещения сведений в Личном кабинете.

10.16. Владелец счета не несет ответственность:

10.16.1. За несвоевременное исполнение поручений Бенефициара в случае, если операции задерживаются в результате действий/бездействия обслуживающего банка или самого Бенефициара.

10.16.2. За невозможность исполнения операций по причине недобросовестности Участника в части предоставления достоверной информации, необходимой для совершения операций по Номинальному счету.

10.17. В целях осуществления расчетов по заключенным через Платформу Договорам займа на основании поручений Участников Оператор формирует платежное поручение и отправляет в обслуживающий банк для переводов денежных средств. Расчетные документы, сформированные Участниками самостоятельно, вне Платформы, не учитываются при расчетах.

10.18. Настоящим Заёмщик прямо и однозначно при расчетах в рамках Платформы даёт Владельцу счета распоряжения распределять денежные средства Заёмщика на Лицевые счета Инвесторов прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами суммами займов по Договорам займа, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующим Договорам займа.

10.19. Заемщик обязан осуществлять возврат суммы займа и выплачивать проценты за пользование займом в сроки, размере и на условиях, определенных Договором займа.

В случае просрочки платежей, Заемщик осуществляет выплату неустойки в сроки, размере и на условиях, указанных в Договоре займа.

Денежные суммы, указанные в настоящем пункте, подлежат уплате на Номинальный счет.

10.20. Оператор перераспределяет средства, полученные от Заёмщика, между Инвесторами пропорционально их доле участия по соответствующему Договору займа.

Доля участия Инвестора определяется как отношение размера денежных средств, внесенных данным Инвестором, к размеру общей суммы, полученной Заёмщиком по Договору займа.

10.21. При расчёте доли, принадлежащей Инвестору в конкретном Договоре займа, округление производится до шестого знака после запятой.

10.22. Погрешность при перераспределении средств, полученных от Заёмщика, между Инвесторами, участвующими в Договоре займа:

10.22.1. При расчёте количества средств, полагающихся Инвестору, исходя из принадлежащей ему доли, округление цифр после запятой производится согласно правилам округления, как минимум до 2 (двух) знаков после запятой, в связи с тем, что минимальной денежной единицей валюты РФ является копейка.

10.22.2. Оставшиеся после округления денежные средства распределяются между всеми Инвесторами по копейке в очередности: первым перечисляется Инвестору, который с учетом всех на текущий момент выплат недополучил больше всего из-за математического округления, указанного в пп. 10.22.1 Правил

(первый приоритет), потом следующему Инвестору, сумма недополученного которого меньше, чем Инвестора первого приоритета, но больше других Инвесторов и т.д.

При этом, если Инвесторов, одинаково недополучивших из-за математического округления, несколько и невозможно распределить копейку каждому, то копейка перечисляется тому Инвестору, кто раньше по времени проинвестировал в данный Договор займа. Указанная в настоящем пункте погрешность при перераспределении средств, полученных от Заёмщика, между Инвесторами, участвующими в Договоре займа, применяется при распределении любых денежных средств от Заёмщика Инвесторами.

10.23. Датой исполнения обязательств по возврату суммы займа, оплате процентов за пользование займом или пени со стороны Заёмщика, предусмотренных Договором займа, является момент, когда денежные средства поступают на Номинальный счет.

10.24. Заёмщик обязуется использовать для расчетов исключительно платежные реквизиты Владельца счета, которые ему доступны в Личном кабинете. В случае ошибок в платежных документах, возникших по вине Заёмщика, либо использование иных платежных реквизитов, Владелец счета по своему усмотрению может отклонить/не учитывать такие платежи ввиду невозможности исполнения своих обязательств по надлежащему учету денежных средств на Номинальном счете. При этом, обязательства по Договору займа считаются неисполненными.

10.25. Стороны Договора займа соглашаются с порядком учета/зачета денежных средств, поступающих на Номинальный счет от Заёмщика в рамках Договора займа, независимо от заполнения строки «назначение платежа» в платежном документе, который указан в соответствующем пункте Общих условий займа, которые являются неотъемлемой частью Договора займа, текст которых размещен на сайте Платформы.

10.26. В случае поступления на Номинальный счет денежных средств в сумме больше, чем установлено Графиком платежей, Оператор учитывает денежные средства по общим правилам с учетом порядка начисления процентов, установленного Договором займа.

10.27. При поступлении платежа от Заёмщика на Номинальный счет ранее даты периодического платежа и при отсутствии заявления на досрочное погашение займа, указанные средства направляются (авансируются) в счет погашения обязательств по Договорам займа только в ближайшую дату периодического платежа, указанную в Графике платежей.

10.28. Возврат Заёмщику переоплат с Номинального счета не допускается, за исключением случаев, когда на Номинальном счете остаются переоплаты после исполнения Заёмщиком всех обязательств по Договорам займа.

10.29. В случае перечисления Заёмщиком денежных средств, превышающих сумму платежей по Договору займа, указанному в назначении платежа, Оператор вправе без получения дополнительного распоряжения от Заёмщика и без согласования с ним распределить остаток средств в счет оплаты обязательств по другим непогашенным Договорам займа, заключенным таким Заёмщиком, на усмотрение Оператора. В таком случае излишнее перечисление денежных средств Заёмщиком на Номинальный счет Оператора будет считаться поручением Оператору на распределение остатка денежных средств.

10.30. После полного погашения Заёмщиком всех действующих Договоров займа – остаток денежных средств Заёмщика, перечисленных сверх его обязательств по Договорам займа, Оператор вправе перечислить Заёмщику как ошибочно перечисленные денежные средства. Данное положение следует рассматривать как заявление Заёмщика на возврат/перечисление ошибочно перечисленных денежных средств.

10.31. В случае, если на Номинальный счет, открытый Оператору, поступили денежные средства Заёмщика с назначением, не позволяющим идентифицировать платеж, то такие денежные средства Оператор вправе без заявления Заёмщика зачислить на Лицевые счета Инвесторов в целях погашения задолженности Заемщика по Договорам займа, срок исполнения по которым уже наступил.

10.32. Инвестор не вправе требовать от Оператора уплаты процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете.

В том случае, если денежные средства были зачислены на Номинальный счет в результате неопознанного или ошибочного платежа, реквизиты которого не позволяют однозначно установить назначение платежа и Оператор Платформы не имеет возможности распределить такие денежные средства, Заёмщик не вправе требовать от Оператора уплаты процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете.

10.33. В случае участия Инвестора в программах лояльности Оператора, причитающееся Инвестору вознаграждение (бонус) согласно таким программам лояльности может быть зачислено в том числе на Лицевой счет Инвестора. Аналогичные правила применяются и к участию Инвесторов в реферальных программах Оператора.

10.33.1. В качестве поощрения Инвестора за использование новых сервисов Платформы и/или в иных случаях, предусмотренных Локальными актами Платформы, Оператор вправе выплатить Инвестору денежный бонус на Лицевой счет.

## 11. Электронный документооборот. Порядок и сроки рассмотрения обращений.

### Электронный документооборот.

11.1. Настоящие Правила устанавливают признание Участниками/Пользователями/Поручителем и Оператором использования Простой ЭП при электронном взаимодействии между Участниками/Поручителем и между Участником/Пользователем/Поручителем с Оператором (далее при совместном упоминании – «Участники ЭДО»).

11.1.1. Использование Простой ЭП при электронном взаимодействии между Участниками ЭДО возможно при наличии соответствующего функционала Платформы.

11.2. Признание использования Простой ЭП при электронном взаимодействии Участников ЭДО, в том числе при заключении Договора займа, является обязательным условием присоединения к настоящим Правилам и к Договору с Оператором. С указанным условием Участники ЭДО, регистрируясь на Платформе и заключая Договор с Оператором, а также осуществляя Верификационный платеж, ознакомлены и безоговорочно согласны.

Для использования Простой ЭП Заёмщику необходимо осуществить Верификационный платеж на этапе заключения Договора с Оператором.

Для использования Простой ЭП Поручителю необходимо подать Заявку Поручителя на присоединение к Правилам платформы «Флагман Крауд», Локальным актам платформы «Флагман Крауд» и электронному документообороту по форме, согласно Приложения №5, и после чего осуществить Верификационный платеж.

11.3. Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Инвестор верифицируется Платформой на основании данных Авторизации.

Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Заёмщик верифицируется Платформой на основании данных Авторизации и Верификационного платежа.

Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Поручитель верифицируется Платформой на основании данных Верификационного платежа.

11.4. Заёмщик/Поручитель, создающий электронный документ на Платформе и подписывающий такой электронный документ Простой ЭП, формирует ключ Простой ЭП посредством применения использования специального одноразового цифрового кода подтверждения (SMS-ключ), направляемого в соответствии со следующим порядком:

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронного документа Оператор направляет Участнику/Пользователю специальный одноразовый цифровой код подтверждения – SMS-ключ. Он отправляется Заёмщику/Поручителю посредством направления SMS-сообщения на Верифицированный телефонный номер.

- Простая ЭП, сформированная в результате использования указанного способа, содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа настоящим Заёмщиком/Поручителем. В дополнение к указанной Простой ЭП, электронный документ содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

Заёмщик/Поручитель используют Простую ЭП при наличии технической возможности Платформы.

11.5. Инвестор, создающий электронный документ на Платформе и подписывающий такой электронный документ Простой ЭП, формирует ключ Простой ЭП посредством применения одного из следующих способов:

1) Путем использования специального одноразового цифрового кода подтверждения (SMS-ключ), направляемого в соответствии со следующим порядком (далее – Порядок подписания документа SMS-ключом):

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронного документа Оператор направляет Участнику/Пользователю специальный одноразовый цифровой код подтверждения – SMS-ключ. Он отправляется Участнику/Пользователю посредством направления SMS-сообщения на Зарегистрированный телефонный номер. При использовании Мобильного приложения SMS-ключ направляется путем Push-сообщения. Полученный SMS-ключ Участник/Пользователь вводит в специальное поле на Платформе в целях генерации Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа. Под Push-сообщением в Правилах понимается выведение Оператором информационного уведомления на экран мобильного устройства с установленным на нем Мобильным приложением Платформы.

- Простая ЭП, сформированная в результате использования указанного способа, содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа настоящим Участником/Пользователем. В дополнение к указанной Простой

ЭП, электронный документ содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

2) Путем использования специального многоцветного цифрового кода подтверждения (PIN-код):

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронных документов Участник устанавливает специальный многоцветный цифровой код подтверждения (PIN-код) с использованием функциональных возможностей Личного кабинета путем подписания Заявки на активацию PIN-кода. Заявка на активацию PIN-кода подписывается Участником в соответствии с Порядком подписания документа SMS-ключом. Изменение Участником PIN-кода осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим абзацем для его первичной установки.

- PIN-код применяется Участником в соответствии с Правилами в качестве ключа Простой ЭП для подписания Заявки на инвестирование, Уведомления об отзыве Заявки на инвестирование, Заявки на присоединение к Договору управления залогом, Заявки на включение режима «Автоинвестирование», Заявки на выключение режима «Автоинвестирование», подтверждение вывода денежных средств с Номинального счета и др. В целях подписания Участник вводит PIN-код в специальное поле на Платформе для генерации кода Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа. Участник может использовать указанный PIN-код для подписания неограниченного количества электронных документов, которые указаны в настоящем абзаце Правил.

- Электронный документ, подписанный Простой ЭП с использованием PIN-кода, содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

11.6. Перед подписанием электронного документа Простой ЭП Участники ЭДО обязаны ознакомиться с таким электронным документом и быть согласны с его содержанием в полном объеме.

11.7. Электронный документ, созданный Участником/Пользователем и подписанный Простой ЭП в порядке, установленном Правилами, признается документом, подписанным Участником/Пользователем собственноручно.

11.8. Все электронные документы, подписанные Простой ЭП, удовлетворяют требованиям совершения сделки в простой письменной форме и имеют ту же юридическую силу, что и идентичные по смыслу и содержанию документы на бумажном носителе, подписанные собственноручной подписью Участника ЭДО, и в случае возникновения споров являются надлежащим доказательством в суде.

11.9. Операции, сделки и иные юридически значимые действия, совершенные Участниками ЭДО на основании электронных документов, подписанных Простой ЭП, влекут юридические последствия, аналогичные последствиям операций, сделок и иных действий, совершенных Участником ЭДО на основании документов на бумажных носителях и подписанных собственноручной подписью Участника ЭДО, и не могут быть оспорены на том основании, что эти действия не подтверждаются документами, составленными на бумажном носителе.

11.10. В случае подписания Участником ЭДО одной Простой ЭП нескольких электронных документов (пакет электронных документов), каждый из электронных документов, входящих в этот пакет, считается подписанным Простой ЭП.

11.11. Все электронные документы, подписанные Простой ЭП, являются подлинными, тождественными и целостными документами, исходящими от Участника ЭДО, и являются основанием для совершения юридически значимых действий. При подписании электронных документов Простой ЭП Оператор вправе использовать программные средства и алгоритмы для обеспечения целостности, а также неизменности подписываемых электронных документов.

11.12. Проверка Простой ЭП, которой подписан электронный документ, осуществляется программно-технологическим комплексом Платформы путем сверки данных кода Простой ЭП с данными, содержащимися в системе генерации SMS-ключей/PIN-кодов с проверкой совпадения ID Участника/Пользователя.

11.13. Участник/Пользователь, создающий электронный документ и подписывающий такой электронный документ Простой ЭП, обязан соблюдать конфиденциальность SMS-кода/PIN-кода и данных для Авторизация для доступа к Платформе, не допускать доступа третьих лиц к техническому устройству (мобильный телефон, смартфон или компьютер, включая планшетный компьютер), на котором используется Мобильное приложение или обеспечивается доступ к Платформе.

11.14. В случае использования Участником/Пользователем для доступа к функциональным возможностям Платформы, к Личному кабинету, и к Зарегистрированному адресу электронной почты, технических устройств (мобильный телефон, смартфон или компьютер, включая планшетный компьютер) и компьютеров, на которых установлено и используется нелицензионное программное обеспечение и/или устаревшее программное обеспечение, в том числе, но не ограничиваясь:

- устройство подвергнуто каким-либо системным модификациям, на устройстве не поддерживается изоляция выполняемых программ;

- подключение к Платформе осуществляется через не доверенные проху сервера, открытые WiFi сети;
- на устройствах используются браузеры с установленными неофициальными плагинами;
- на устройствах не установлено и не работает антивирусное программное обеспечение с действующей лицензией и актуальными базами данных вирусов и вредоносных программ.

Оператор не несет ответственности за ущерб и убытки, причиненные такому Участнику/Пользователю возможным несанкционированным доступом неуполномоченными лицами к Платформе от его имени, к Личному кабинету, к Зарегистрированному адресу электронной почты, за мошеннические действия третьих лиц в отношении такого Участника/Пользователя, в связи с возможной компрометацией информации и данных, необходимых для доступа к Платформе.

11.15. Посредством Простой ЭП могут быть подписаны не только электронные документы, но и сообщения иного характера, в том числе, которые носят уведомительный характер.

11.16. Программное обеспечение Платформы предусматривает автоматическое направление уведомлений и документов по Зарегистрированному адресу электронной почты.

11.17. Настоящим каждый Участник/Пользователь соглашается с получением в автоматическом режиме уведомлений, относящихся к необходимости исполнения/исполнению заключенных Договоров/Договоров займа, включая, но не ограничиваясь:

- уведомление о наступлении, нарушении сроков исполнения обязательств по Договору, Договору займа;
- уведомление о наличии непогашенной задолженности по Договору займа;
- уведомление о нарушении иных условий Договора и Договора займа;
- уведомление о переуступке права требования по Договору займа;
- уведомление об изменении данных сторон (адреса, фамилии, и т.д.) по Договору, Договору займа;
- уведомление о досрочном погашении займа по Договору займа;
- прочие уведомления, извещения и требования.

11.18. Уведомления, извещения и требования в электронной форме автоматически направляются Участнику/Пользователю в Личный кабинет и/или по Зарегистрированному адресу электронной почты и/или по Зарегистрированному телефонному номеру, и считаются полученными Участником в день отправления такого уведомления/извещения/требования Оператором.

11.19. С целью гарантированного своевременного получения, подписания и отправления электронных документов Участник/Пользователь обязан осуществлять проверку поступления электронных сообщений на Зарегистрированный адрес электронной почты, а также по Зарегистрированному телефонному номеру.

11.20. Настоящим Инвестор уполномочивает Оператора отслеживать сроки возврата займа по Договору займа и уплаты процентов по нему и направлять уведомления Заёмщику, в случае возникновения просрочки, а также в автоматическом режиме рассчитывать пени по Договорам займа.

11.21. Все документы, исходящие на Платформе от Оператора, признаются подписанными Оператором электронной подписью и равнозначными документам на бумажном носителе, подписанными собственноручно.

11.22. Участники ЭДО признают юридическую силу документов и сообщений направленных/полученных ими по электронной почте.

11.23. Копии электронного документа могут быть изготовлены (или распечатаны при наличии технической возможности) на бумажном носителе и могут быть заверены собственноручной подписью уполномоченного лица Оператора.

11.24. В случае несогласия Участником/Пользователем с информацией, указанной в поступившем уведомлении/извещении/требовании он обязан направить свои возражения Оператору по следующим адресам электронной почты: [hello@moneyfriends.ru](mailto:hello@moneyfriends.ru), [hello@flagmancrowd.ru](mailto:hello@flagmancrowd.ru) для разрешения спорной ситуации.

11.25. В случае возникновения споров о наличии и/или подлинности электронной подписи бремя доказывания лежит на Стороне, не соглашающейся с наличием электронной подписи и/или ее подлинностью соответственно.

11.26. В случае возникновения споров о факте внесения изменений в электронный документ после его подписания электронной подписью бремя доказывания лежит на Стороне, утверждающей, что в данный электронный документ были внесены изменения.

11.27. В случае возникновения споров о факте получения одним из Участников какого-либо электронного документа, подписанного электронной подписью, бремя доказывания лежит на Стороне, не соглашающейся с фактом получения электронного документа, подписанного электронной подписью.

### **Порядок и сроки рассмотрения обращений.**

11.28. Оператор обязан рассмотреть обращение физического лица, индивидуального предпринимателя или юридического лица (далее – Заявитель), связанное с осуществлением Оператором деятельности,

предусмотренной Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

11.29. Оператор обязан обеспечить прием обращений, направленных посредством почтовой связи или нарочным на бумажном носителе, по адресу в пределах места нахождения Оператора, указанном в едином государственном реестре юридических лиц, а также направленных на адреса электронной почты Оператора (hello@moneyfriends.ru, hello@flagmancrowd.ru).

Наличие подписи Заявителя в обращении не требуется, за исключением случаев, требующих приобщения дополнительных документов по запросу Оператора.

11.30. Обращение подлежит обязательной регистрации не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления Оператору. В случае поступления обращения в форме электронного документа Оператор обязан уведомить Заявителя о регистрации обращения (далее - Уведомление о регистрации) не позднее дня регистрации обращения способом, предусмотренным п. 11.34. настоящего раздела.

11.31. Оператор обязан рассмотреть обращение и по результатам его рассмотрения направить Заявителю ответ на обращение в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня регистрации обращения, если иные сроки не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

11.32. В случае необходимости запроса дополнительных документов и материалов в целях объективного и всестороннего рассмотрения обращения Оператор по решению единоличного исполнительного органа, заместителя единоличного исполнительного органа или уполномоченного ими лица вправе продлить срок рассмотрения обращения, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. Оператор обязан уведомить Заявителя о продлении срока рассмотрения обращения с указанием обоснования такого продления, направив Заявителю соответствующее уведомление (далее - Уведомление о продлении срока).

11.33. Ответ на обращение должен содержать информацию о результатах объективного и всестороннего рассмотрения обращения, быть обоснованным и включать ссылки на имеющие отношение к рассматриваемому в обращении вопросу требования законодательства Российской Федерации, документы и (или) сведения, связанные с рассмотрением обращения, а также на фактические обстоятельства рассматриваемого в обращении вопроса.

11.34. Ответ на обращение, а также Уведомление о регистрации, Уведомление о продлении срока направляются Заявителю способом, предусмотренным условиями Договора, заключенного между Оператором инвестиционной платформы и Заявителем, а именно: через Личный кабинет и/или по Зарегистрированному адресу электронной почты и/или по Зарегистрированному телефонному номеру, и считаются полученными Заявителем в день отправления такого ответа/уведомления Оператором.

В случае, если Заявитель при направлении обращения указал способ направления ответа в форме электронного документа или на бумажном носителе, ответ на обращение должен быть направлен способом, указанным в обращении.

11.35. Ответ на обращение по существу не дается Оператором в следующих случаях:

11.35.1. в обращении не указан адрес, по которому должен быть направлен ответ;

11.35.2. в обращении не указана фамилия (наименование) Заявителя;

11.35.3. в обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы имуществу Оператора, угрозы жизни, здоровью и имуществу работника Оператора или членов его семьи;

11.35.4. текст обращения не поддается прочтению;

11.35.5. текст обращения не позволяет определить его суть.

11.36. Если в случаях, предусмотренных пп. 11.35.2. – 11.35.5. настоящего раздела, Оператор принимает решение не рассматривать обращение по существу, он должен направить Заявителю уведомление об этом решении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации обращения способом, указанным в п. 11.34. настоящего раздела, с указанием причин невозможности рассмотрения обращения по существу.

11.37. В случае, если в обращении содержится вопрос, на который Заявителю неоднократно давались ответы по существу в связи с ранее направляемыми им обращениями, и при этом не приводятся новые доводы или обстоятельства, Оператор вправе самостоятельно принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с Заявителем по данному вопросу. Об этом решении Заявитель уведомляется в порядке, предусмотренном пунктом 11.36. настоящего раздела.

11.38. В случае, если обращение содержит требование имущественного характера, которое связано с восстановлением Оператором нарушенного права Заявителя и подлежит рассмотрению финансовым уполномоченным, направление обращения в соответствии с требованиями настоящего раздела является соблюдением Заявителем обязанности, предусмотренной частью 1 статьи 16 Федерального закона от 4 июня 2018 года № 123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг», и обращение подлежит рассмотрению Оператором в порядке и сроки, которые установлены указанным Федеральным законом.

11.39. Оператор обязан хранить обращения Заявителей, а также копии ответов на обращения и копии Уведомлений, предусмотренных настоящим разделом, в течение 3 (трех) лет со дня регистрации таких обращений.

11.40. В случае поступления Оператору из Банка России обращения, предусмотренного статьей 79.3 Федерального закона от 10.07.2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)», Оператор обязан рассмотреть его в соответствии с требованиями настоящего раздела, а также направить в Банк России копию ответа на обращение и копии уведомлений (при наличии), предусмотренных настоящим разделом, в день их направления Заявителю.

11.41. Оператор и его должностные лица не вправе использовать иначе, чем в целях, предусмотренных Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и разглашать в какой-либо форме полученные при рассмотрении обращения персональные данные Заявителя, а также информацию, составляющую коммерческую, служебную, банковскую тайну, тайну страхования и иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **12. Общие права и обязанности Участника. Прекращение услуг Оператора.**

12.1. Кроме обязанностей, установленных Правилами, Локальными актами Платформы и Договорами, Участник/Пользователь обязан:

12.1.1. Не использовать Платформу для незаконных финансовых операций или деятельности, в том числе, мошенничества, отмывания денег или других подобных действий, являющихся нарушениями законодательства Российской Федерации.

12.1.2. Обязан быть вежливым и уважительным по отношению к другим Участникам/Пользователям и Оператору.

12.1.3. Использовать Платформу через веб-браузеры, предназначенные для общих целей, и не использовать программы, которые посылают с любой целью автоматические запросы на Платформу.

12.1.4. Не использовать, в том числе, но не ограничиваясь, роботов, веб-пауков (spider), скрейперы (scraper) и другие автоматические устройства ввода и обработки данных. При этом Участнику/Пользователю запрещается выполнять какие-либо действия, которые нарушают или препятствуют использованию Платформы по назначению Оператором или другими Участниками/Пользователями, в том числе Участник/Пользователь должен избегать перегрузок, связанных с Платформой, компьютерной сети и серверов.

12.1.5. Предоставлять только достоверные данные и информацию при Регистрации в Личном кабинете и при использовании Платформы. Если Участник/Пользователь предоставляет при использовании Платформы информацию или данные, достоверность которых не была им проверена или в достоверности которых он не убежден, Участник/Пользователь обязан указать на это при предоставлении таких данных или информации.

Участник/Пользователь несет ответственность за ущерб, причинённый в результате нарушения обязательства, изложенного в настоящем пункте, Оператору и другим Участникам/Пользователям, в первую очередь, в случае, когда Оператор или другой Участник/Пользователь совершили действие, имеющее правовые последствия, предполагая правильность таких ложных данных.

Оператор проверяет правильность информации, предоставленной Участником/Пользователем лишь в меру доступных ему средств, и не несёт ответственности за правильность и достоверность данных, предоставленных Участником/Пользователем.

12.1.6. Хранить данные и устройства, необходимые для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, соответствующие пароли и признаки Участника/Пользователя и устройства аутентификации таким образом, чтобы не позволить третьим лицам завладеть ими. Тем не менее, если третье лицо заходит на Платформу и осуществляет действия в Личном кабинете, то применяются все положения, вытекающие из условий пользования Платформой так, как если бы они совершались самим Участником/Пользователем.

12.1.7. В течение 3 (трех) календарных дней информировать Оператора о потере или передаче третьим лицам данных и устройств, позволяющих вход в Личный кабинет третьим лицам и использование Платформы третьими лицами, а также о риске несанкционированного использования Личного кабинета и его Лицевого счёта, которое может иметь место.

12.1.8. В течение 3 (трех) календарных дней информировать Оператора о любых изменениях в данных, предоставленных при открытии Личного кабинета. До тех пор, пока Оператор не извещен Пользователем об изменениях в данных, Оператор рассматривает ранее предоставленные данные Пользователем в качестве достоверных данных Пользователя.

12.1.9. Осуществлять оплату за услуги Оператора в соответствии с настоящими Правилами за услуги Оператора, которые действуют во время использования соответствующей услугой, и заключенными с Оператором другими соглашениями/договорами (при их наличии).

12.2. Кроме прав, установленных в Правилах, Локальных актах Платформы и Договорах, Участник вправе:

12.2.1. проверять данные Участника, сохраненные Оператором, изменять такие данные;

12.2.2. оценивать работу Платформы, в том числе отвечать на опросы, проводимые Оператором.

### **Прекращение услуг Оператора.**

12.3. Предоставление услуг Оператора по отношению к конкретному Участнику может быть прекращено в следующих случаях:

12.3.1. По инициативе Участника, если у него нет действующих заключенных договоров с другими Участниками Платформы, а также он не имеет непогашенных обязательств перед Участниками или Оператором.

12.3.2. По соглашению между Участником и Оператором.

12.3.3. По инициативе Оператора при наличии следующих, ставших известными Оператору, обстоятельств:

- если Участник нарушил какие-либо требования законодательства Российской Федерации, Правил, Локальных актов Платформы, Договора с Оператором или другими Участниками;

- начало процесса ликвидации, реорганизации Участника (с момента принятия уполномоченным органом управления соответствующего решения), или подачи в арбитражный суд заинтересованным лицом заявления о признании Участника несостоятельным (банкротом);

- смерть Участника, являющегося физическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

- дисквалификация, привлечение к уголовной ответственности единоличного исполнительного органа Участника;

- получение Оператором сведений или выявление им фактов, свидетельствующих о том, что какие-либо заявления (заверения, гарантии) Участника по Договорам с Оператором или иная информация, представленная Участником, оказалась искаженной, неточной или заведомо ложной;

- обнаружение несоответствия Участником требованиям Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- обнаружение несоответствия Инвестора требованиям Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Односторонний отказ любой из сторон от Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и/или Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций невозможен при наличии действующих договоров инвестирования, а также в случае, если Инвестор принял Инвестиционное предложение.

12.3.4. По инициативе Оператора автоматически, если предоставление услуг становится невозможным по причинам, не зависящим от Оператора.

12.3.5. В других случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Правилами, Локальными актами Платформы, Договорами Участника с Оператором или другими Участниками.

## **13. Раскрытие информации: состав информации, порядок и сроки её раскрытия.**

13.1. Оператор на Платформе в разделе «Раскрытие информации» раскрывает следующую информацию:

13.1.1. Информацию об Операторе и его деятельности.

13.1.2. Настоящие Правила со всеми внесенными в них изменениями. До раскрытия настоящие Правила должны быть согласованы с Банком России. Указанное согласование применяется со дня вступления в силу положений Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающих такое согласование.

13.1.3. Описание порядка действий, необходимых для присоединения к Договорам и порядок действий, необходимый для инвестирования с использованием Платформы.

13.1.4. Информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заёмщиком по Договорам займа.

13.1.5. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций.

13.1.6. Срок восстановления функционирования Платформы в случае её нарушения функционирования.

13.1.7. Информацию о требованиях и порядке признания Оператором квалифицированными инвесторами физических лиц.

Признание Оператором гражданина квалифицированным инвестором не является необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании.

13.1.8. Информацию о выявленных конфликтах интересов Оператора и принятых мерах по управлению конфликтами интересов.

13.1.9. Информацию о фактической доходности инвестиций при инвестировании с использованием Платформы путем предоставления займов и о доле общей стоимости неисполненных лицами, привлекающими инвестиции, обязательств по Договорам займа.

13.1.10. Иную информацию, предусмотренную Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и настоящими Правилами.

13.2. Указанную выше информацию Оператор раскрывает не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента наступления основания, которое послужило поводом для её раскрытия.

13.3. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций, предусмотренный пп. 13.1.5. Правил, Оператор раскрывает не позднее 1 (первого) марта календарного года, следующего за отчетным годом.

#### **14. Порядок обмена информацией между Инвесторами с использованием Платформы, а также порядок обмена информацией между Инвесторами и Заемщиками.**

14.1. Инвесторы могут обмениваться информацией между собой с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями, предоставляемого Платформой.

14.2. Для обмена мгновенными сообщениями с другими Инвесторами необходимо, чтобы получатель электронного сообщения состоял в списке «Друзей» на Платформе с отправителем электронного сообщения.

14.3. Оператор предоставляет возможность Заемщику и Инвестору обмениваться информацией между собой с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями с целью проведения Инвестором проверки в отношении Заёмщика (например, оценка рисков/анализ документов для целей идентификации) до принятия Инвестиционного предложения Инвестором, в случае если это требуется в целях соблюдения Инвестором действующего законодательства Российской Федерации.

14.4. За публикацию недостоверной информации, использование ненормативной лексики и публикацию информации, порочащей честь и достоинство Участников Платформы и иных лиц, а также в случае нарушения п. 4.8. Правил, Оператор вправе приостановить участие Инвестора и/или Заёмщика в сервисе без объяснения причин.

#### **15. Порядок применения Мобильного приложения Платформы.**

15.1. Использование функциональных возможностей Платформы с помощью Мобильного приложения допускается при соблюдении следующих условий:

15.1.1. Использовать функциональные возможности Платформы, указанные в п. 15.2. Правил, с помощью Мобильного приложения Платформы могут только Участники, которые зарегистрированы с типом учетной записи «Инвестор».

15.1.2. Использовать функциональные возможности Платформы, указанные в п. 15.3. Правил, с помощью Мобильного приложения Платформы могут лица, не являющиеся Участниками (Пользователями).

15.2. С помощью Мобильного приложения Платформы лица, указанные в пп. 15.1.1. Правил, могут пользоваться следующими функциональными возможностями Платформы, но не ограничиваясь:

15.2.1. Просмотр информации об Инвестиционных предложениях, которые адресованы данному Инвестору, согласно п. 8.1. Правил.

15.2.2. Подача Заявок на инвестирование по тем Инвестиционным предложениям, которые адресованы данному Инвестору, осуществляется в порядке, который предусмотрен п. 8.2.-8.4. Правил.

15.2.3. Просматривать информацию, которая относится к Договору займа, заключенному данным Инвестором.

15.2.4. Подать Оператору поручение на вывод своих денежных средств с Номинального счета на свой банковский счет.

15.2.5. Обмениваться информацией с другими Участниками Платформы с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями Платформы.

15.2.6. Получение одноразового SMS-ключа путем Push-сообщения, направленного на мобильное устройство с установленным Мобильным приложением Платформы, а также ввод в специальное поле в Мобильном приложении Платформы SMS-ключа в целях генерации кода Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа в порядке, предусмотренном разделом 11 Правил.

15.3. С помощью Мобильного приложения Платформы лица, указанные в пп. 15.1.2. Правил, могут пользоваться следующими функциональными возможностями Платформы:

15.3.1. Регистрация на Платформе в качестве Пользователя в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.3.2. Присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.4. С помощью Мобильного приложения Платформы Участники с типом учетной записи «Заёмщиком» могут пользоваться следующими функциональными возможностями Платформы:

15.4.1. Просматривать информацию, которая относится к заключенным данным Заёмщиком Договорам займа;

15.4.2. Регистрация на Платформе в качестве Пользователя в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.5. Мобильное приложение Платформы доступно для использования на операционных системах Android и iOS.

Мобильное приложение Платформы для операционной системы Android можно загрузить в магазине приложений Google Play или RuStore по следующей ссылке:



Мобильное приложение Платформы для операционной системы iOS можно загрузить в магазине приложений App Store по следующей ссылке:



## 16. Прочие условия.

16.1. Оператор имеет право в одностороннем внесудебном порядке вносить изменения в условия Договора с Участниками и Локальные акты Платформы, регламентирующие деятельность Оператора и функционирование Платформы.

Такие изменения вносятся путем размещения Оператором соответствующей информации на сайте Платформы и вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента их раскрытия на сайте Платформы.

К Договору займа, заключенному Участником до утверждения Оператором изменений в Договоре, применяются условия Договора, которые действовали на момент заключения Договора займа.

Пользователь, Участник обязуются самостоятельно регулярно знакомиться с актуальными редакциями Договоров, Локальных актов Платформы и отслеживать изменения в них. Пользователь, Участник самостоятельно отвечает за любые последствия, наступившие в связи с несоблюдением условий об ознакомлении с Договорами и Локальными актами Платформы.

16.2. Оператор вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила. Правила инвестиционной платформы и вносимые в них изменения утверждаются в соответствии с учредительными документами Оператора. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через 5 (пять) календарных дней после дня Раскрытия информации об этом на сайте Платформы.

Пользователь, Участник обязуются самостоятельно регулярно знакомиться с актуальной редакцией Правил и отслеживать изменения в Правилах. Пользователь, Участник самостоятельно отвечает за любые последствия, наступившие в связи с несоблюдением условий об ознакомлении с Правилами.

Любые изменения и/или дополнения к настоящим Правилам (либо редакция Правил) с момента вступления в силу равным образом распространяются на всех Участников, присоединившихся к Правилам, в том числе присоединившихся к Правилам ранее даты вступления изменений и/или дополнений (либо редакции Правил) в силу. При этом такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками Платформы и Оператором, возникшие до вступления в силу таких изменений.

16.2.1. Участник вправе не согласиться с изменениями, внесёнными в Правила, путём предоставления соответствующего заявления Оператору посредством Сайта Платформы или Мобильного приложения Платформы при условии погашения имеющейся задолженности по оплате Вознаграждения Оператора, исполнения всех обязательств по Договору займа, Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, иным соглашениям, заключённым в соответствии с настоящими Правилами. При направлении такого заявления Участник прекращает использование Инвестиционной платформы.

Односторонний отказ любой из сторон от Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и/или Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций невозможен при наличии действующих договоров инвестирования, а также в случае, если Инвестор принял Инвестиционное предложение.

16.3. Оператор вправе с соблюдением установленных законодательством ограничений размещать в сети Интернет, в любых средствах массовой информации, на сайте рекламные материалы с указанием/упоминанием Заемщиков и/или Инвесторов и указанием фирменной символики и товарных знаков каждого из Заёмщиков и указанных Инвесторов. Указанное в настоящем пункте право использования фирменной символики и товарных знаков предоставляется исключительно в целях продвижения услуг Оператора и размещения информации о Заемщиках и/или Инвесторах как о лицах, воспользовавшихся услугами Инвестиционной платформы. Содержание таких рекламных материалов согласованию с Пользователями/Участниками Платформы не подлежит.

## **Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций**

**Общество с ограниченной ответственностью «ФлагманКрауд»**, являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ОГРН 1186196015510, ИНН 6163209391, адрес места нахождения: 344000, город Ростов-на-Дону, проспект Ворошиловский, дом 62/284 (Далее - Оператор) и

Лицо, привлекающее инвестиции (Далее – Заёмщик), далее при совместном упоминании именуется «Стороны», по отдельности без конкретного указания – «Сторона», заключили настоящий договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее – Договор), который определяет права и обязанности Сторон при оказании услуг по привлечению инвестиций, оказываемые путем предоставления Заёмщику доступа к Платформе, и договорились о нижеследующем:

Настоящий Договор в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ является договором присоединения.

Термины, которые не определены в настоящем Договоре, используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами, Приложениями к Правилам и Локальными актами Платформы.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

### **1. Предмет договора**

1.1. Оператор оказывает Заёмщику услуги по привлечению инвестиций с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а Заёмщик обязуется использовать Платформу в рамках её функциональных возможностей и оплатить услуги Оператора.

1.2. Услуги Оператора состоят в предоставлении Заёмщику возможности разместить на Платформе Инвестиционное предложение, предлагающее Инвесторам заключить Договор займа с Заёмщиком на условиях, указанных в данном Инвестиционном предложении.

1.3. Услуги по данному Договору не являются платными до момента подтверждения Заёмщиком получения собранной суммы в рамках Инвестиционного предложения в качестве займа. С момента подтверждения Заёмщиком получения собранной суммы в рамках Инвестиционного предложения в качестве займа, услуги Оператора носят возмездный характер. Размер Вознаграждения устанавливается Правилами Платформы, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора и определяют размер Вознаграждения Оператора в зависимости от параметров Договора займа.

1.4. Пользование Платформой осуществляется Заёмщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы, утверждаемыми Оператором, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. К Локальным актам Платформы, регламентирующим оказание услуг по привлечению инвестиций, относятся:

- Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд»;
- Порядок присвоения итогового Рейтинга Инвестиционному предложению;
- Общие условия займа;
- Правила использования режима «Автоинвестирование» на инвестиционной платформе «Флагман Крауд»;
- Политика конфиденциальности ООО «ФлагманКрауд»;
- Политика работы с просроченной задолженностью ООО «ФлагманКрауд»;
- Иные Локальные акты Платформы.

1.6. Услуги Оператора по Договору включают в себя:

- предоставление Заёмщику доступа к формированию, подписанию и размещению Инвестиционного предложения посредством Личного кабинета;
- обеспечение технической возможности заключения Договоров займа на Платформе;
- ведение реестра Инвесторов по Договору займа;
- осуществление действий, связанных с перечислением денежных средств по Договорам займа, в том числе, но не ограничиваясь:
  - сообщение сторонам Договора займа реквизитов Номинального счета;
  - расчет сумм, подлежащих уплате Заёмщиком Инвесторам по соответствующему Договору займа;
  - информирование Заёмщика о действиях, связанных с расчетами по Договору займа;

- распределение средств между Инвесторами по Договорам займа;
- выполнение иных действий, связанных с расчетами по Договорам займа, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

1.7. Оператор осуществляет техническую поддержку Заёмщика по вопросам, связанным с работой Платформы.

Предоставление услуги технически реализуется путем предоставления доступа Заёмщику к Платформе на условиях безвозмездной простой неисключительной лицензии.

При этом Оператор оставляет за собой право по своему усмотрению осуществлять модификацию или выпускать обновления Платформы, программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, вводить новые, изменять или ликвидировать существующие свойства и/или функциональные возможности Платформы, в том числе в целях удовлетворения требований законодательства или органов государственной власти Российской Федерации.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Заёмщик в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы вправе:

- 2.1.1. пользоваться услугами Оператора по доступу к Платформе;
- 2.1.2. обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы (техническая поддержка);
- 2.1.3. размещать Инвестиционные предложения с использованием Платформы в качестве Заёмщика.

2.2. Заёмщик обязан:

2.2.1. предоставлять о себе достоверные сведения Оператору, в том числе по запросу Оператора предоставлять дополнительные сведения, а в случае изменения таких сведений в течение 3 (трех) календарных дней сообщать Оператору об их изменениях;

2.2.2. предоставить Оператору банковские реквизиты и иную информацию, необходимую для переводов денежных средств, осуществляемых Сторонами, и в течение 3 (трех) календарных дней уведомлять Оператора об изменении указанных реквизитов;

2.2.3. при использовании Платформы соблюдать законодательство Российской Федерации, условия настоящего Договора, Правила и Локальные акты Платформы;

2.2.4. своевременно и в полном размере оплачивать услуги Оператора;

2.2.5. своевременно (не позднее следующего дня) знакомиться с сообщениями, отображенными в Личном кабинете, также осуществлять проверку входящих сообщений по Зарегистрированному адресу электронной почты и SMS-сообщений на Зарегистрированный телефонный номер. Сообщения, доставленные в Личный кабинет или по Зарегистрированному адресу электронной почты, или по Зарегистрированному телефонному номеру Заёмщика считаются прочитанными Заёмщиком по истечению 24 (двадцати четырех) часов с момента доставки, за вычетом времени технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;

2.2.6. не допускать возможности в любой форме использования Личного кабинета третьими лицами;

2.2.7. самостоятельно принимать решения о привлечении инвестиций и совершении сделок с использованием Платформы, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений и их последствия;

2.2.8. не предъявлять Оператору Платформы претензии в связи с неисполнением сделок третьими лицами или претензии, связанные с наступлением иных негативных для Заёмщика последствий, возникающих при перечислении денежных средств через Номинальный счет третьим лицам;

2.2.9. не использовать Платформу для противоправных действий, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и уклонение от уплаты налогов;

2.2.10. Оператор Платформы может являться участником различных программ по предоставлению субсидий, в соответствии с условиями которых Оператором производится возврат Заёмщикам Вознаграждения (части Вознаграждения).

Заёмщик, которому Оператором в соответствии с настоящим пунктом был произведен возврат Вознаграждения (части Вознаграждения), обязуется вернуть полученную им сумму Вознаграждения (части Вознаграждения) в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня предъявления Оператором соответствующего требования, в случае если Оператором не была получена субсидия, а равно в случае, если Оператором в порядке, предусмотренном законодательством РФ, получено требование о возврате денежных средств в доход бюджета.

2.2.11. использовать Платформу исключительно в целях исполнения условий настоящего Договора и Правил платформы;

2.2.12. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы.

2.3. Оператор вправе:

2.3.1. осуществлять проверку достоверности данных Заёмщика. Если в результате проведения проверки выявлена недостоверность данных и/или документов, предоставленных Заёмщиком, Оператор может принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Заёмщика к Платформе;

2.3.2. запрашивать от Заёмщика сведения по усмотрению Оператора необходимые для проведения проверки;

2.3.3. проводить аварийные или профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к Платформе;

2.3.4. приостановить, ограничить или прекратить доступ к Платформе Заёмщику в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами или Локальными актами Платформы, в том числе в случае обнаружения Оператором платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления Заемщиком Оператору платформы недостоверных данных. При этом Заёмщик должен иметь возможность при наличии действующих договоров инвестирования исполнять свои обязательства по ним с использованием функционала Платформы;

2.3.5. по своему усмотрению без объяснения оснований отказать Заёмщику в размещении Инвестиционного предложения;

2.3.6. снять уже размещённое на Платформе Инвестиционное предложение, в случае если Оператору стали известны факты, указывающие на невозможность исполнения обязательств, на возникновение риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по заключенному впоследствии Договору займа со стороны Заёмщика, а также на незаконность его действий, либо введение им в заблуждение Оператора или Инвесторов;

2.3.7. по своему усмотрению размещать на Платформе пояснительную информацию, касающуюся Инвестиционного предложения Заёмщика без согласования текста пояснений;

2.3.8. получать Вознаграждение за Услуги;

2.3.9. Оператор платформы вправе публиковать на Платформе информацию о фактах неисполнения своих обязательств Заемщиками, а также передавать такую информацию учредителям, конечным бенефициарам Заёмщика, а также Инвесторам, лицам, действующим от имени Инвестора и в его интересах в целях обслуживания Договора и/или сбора/погашения задолженности Заемщика, лицам, приобретшим права Инвестора в отношении Заемщика по Договору.

2.3.10. С целью принятия Инвесторами информированного решения об инвестировании Заемщик предоставляет Оператору платформы право разместить на Платформе любую информацию о Заемщике, имеющуюся у Оператора платформы (полученную как от Заемщика, так и от третьих лиц; как обязательную для раскрытия согласно законодательству, так и дополнительную), включая но не ограничиваясь: описание бизнеса, информация о выручке, в том числе за прошлые отчетные года, количество просрочек и штрафов, связанных с исполнением кредитных/заемных обязательств Заемщика (из кредитной истории), информация об арбитражных делах Заемщика (количество дел, в том числе окончанных и текущих, цена исков и др.), исполнительных производствах, наложенных государственными органами и иных штрафах, информацию о блокировках банковских счетов, сведения о включении в реестр недобросовестных поставщиков, сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами.

### **3. Заверения об обстоятельствах**

3.1. В порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Заёмщик заверяет Оператора о следующих обстоятельствах:

- все данные и информация, предоставляемые Заёмщиком Оператору является достоверными;
- Учетная запись от Личного кабинета используется исключительно Заёмщиком, который осознает и принимает на себя все риски доступа к Учетной записи от Личного кабинета третьими лицами и подтверждает отсутствие каких-либо претензий к Оператору в случае такого доступа, как с согласия, так и без согласия Заёмщика;
- использование Платформы происходит лично Заёмщиком (его сотрудниками или уполномоченными представителями) и в его интересах. Заёмщик подтверждает, что не осуществляет с использованием Платформы деятельность в интересах третьих лиц;
- совершение Заёмщиком (его сотрудниками или уполномоченными представителями) технических действий по использованию Платформы (нажатие кнопок, введение данных или ключей, паролей, переход по ссылкам, использование электронно-цифровых подписей и пр.) признаются действиями, совершенными лично Заёмщиком, и считаются однозначным выражением на получение соответствующего действию результата;

- предоставленные Заёмщиком заверения являются достоверными и полными. Оператор не осуществляет проверку достоверности данных Заёмщиком заверений и полагается на то, что предоставленная в заверениях информация является полной, достоверной и актуальной;

- условия настоящего Договора ему понятны, и он принимает условия настоящего Договора без оговорок в полном объеме.

3.2. Заёмщик признает, что никакая информация, полученная от Оператора, его работников, уполномоченных представителей, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения действий и сделок с использованием Платформы, и что информация, представленная на Платформе, не является ни рекомендациями (консультацией), ни заверениями, ни призывом осуществлять действия посредством Платформы, и не гарантирует получение каких-либо финансовых результатов.

3.3. Факт заключения Заёмщиком настоящего Договора, означает полное и безоговорочное принятие условий настоящего Договора, всех его приложений и Локальных актов Платформы, в редакции, действующей на момент подписания Договора, а также всех изменений (дополнений) Договора, которые будут произведены Оператором в одностороннем порядке по собственному желанию или в случаях изменения законодательства или требований органов государственной власти Российской Федерации.

3.4. Подписанием настоящего Договора Заёмщик дает Оператору Платформы согласие на обработку своих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью оказания услуг, указанных в п. 1.6. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора.

В случае предоставления персональных данных третьих лиц, необходимых для исполнения настоящего Договора, Заёмщик обязуется получить согласие третьих лиц на обработку их персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью оказания услуг, указанных в п. 1.6. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора, и нести ответственность в случае неполучения такого согласия.

Отзыв Заёмщиком указанного согласия на обработку персональных данных, предоставленного Оператору, может являться основанием для одностороннего отказа Оператора от исполнения условий настоящего Договора и/или приостановить или ограничить возможности использования Платформы.

#### **4. Вознаграждение Оператора**

4.1. Вознаграждение за оказание услуг выплачивается Заёмщиком Оператору в размере и в порядке, установленном Правилами Платформы, утвержденными Оператором.

4.2. Расчеты по Договору производятся в российских рублях в безналичной форме.

4.3. Стороны установили, что акты приемки оказанных услуг по Договору не составляются. Факт оказания услуг подтверждается самим фактом заключения Договоров займа с использованием Платформы.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Оператор не несет ответственности за действия третьих лиц, включая действия контрагентов Заёмщика по Договорам займа, заключенным с использованием Платформы.

5.2. Оператор платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Заемщика и третьих лиц, в т.ч., неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

5.3. В случае нарушения Заемщиком обязанности, предусмотренной пп. 2.2.10. Договора, Заемщик по требованию Оператора платформы обязуется выплатить неустойку в размере 0,2% от суммы соответствующего Вознаграждения (части Вознаграждения), за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.4. Оператор не несет ответственности за убытки, возникшие у Заемщика в связи с осуществлением Оператором своих прав, предусмотренных настоящим Договором.

5.5. Заемщик и Оператор соглашаются с тем, что максимальная ответственность Оператора за любые убытки, связанные с Договором или возникающие из него, не может превышать 5 000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек.

5.6. Стороны несут иную ответственность за неисполнение (неполное исполнение) обязанностей по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **6. Разрешение споров**

6.1. Для споров между Оператором и Заёмщиком, связанных с настоящим Договором, устанавливается обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров.

6.2. Сторона, чье право нарушено, до обращения в суд обязана направить в адрес другой Стороны досудебную претензию, а другая Сторона обязана в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней с момента направления, направить ответ на указанную претензию.

6.3. В случае если спор и разногласия не будут урегулированы между Оператором и Заёмщиком путем переговоров (переписки), такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Оператора в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, запретительные действия властей и акты государственных органов.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1. настоящего Договора, каждая из Сторон должна в течение 5 (пяти) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

7.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2. настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1. настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 7.1. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## **8. Заключение и прекращение договора**

8.1. Настоящий Договор заключается путем акцептования Заёмщиком оферты Оператора согласно ст. 433, 438 Гражданского кодекса Российской Федерации в порядке, установленном Правилами, т.е. путем подписания Заёмщиком Заявки на присоединение к настоящему Договору с использованием Квалифицированной ЭП.

Договор представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе.

8.2. Акцепт оферты Оператора осуществляется Заёмщиком путем осуществления действий, согласно разделу 3 Правил.

8.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

8.4. Договор прекращается по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Правилами платформы.

Настоящий Договор также может быть расторгнут по инициативе любой из Сторон настоящего Договора с предупреждением другой Стороны не менее чем за 10 (десять) календарных дней.

8.5. В случае изменения или расторжения настоящего Договора судом по требованию принявшей оферту Стороны, Договор считается действовавшим в измененной редакции либо, соответственно, не действовавшим, с момента вступления в силу соответствующего решения суда.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Все юридически значимые действия, связанные с заключением, изменением и расторжением настоящего Договора, осуществляются Сторонами путем электронного документооборота с использованием информационных технологий и технических средств Платформы и не требует дублирования посредством направления бумажных документов.

По общему правилу, юридически значимые действия осуществляются с использованием Простой ЭП Сторон.

В случаях, прямо установленных Правилами, юридически значимые действия осуществляются с использованием Квалифицированной ЭП Сторон.

Сообщение/документация считается доставленным(ой) и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, адресат не ознакомился с ним.

9.2. Любая переписка и переговоры Сторон относительно содержания настоящего Договора, предшествующие заключению Договора, с момента заключения Договора утрачивают силу.

9.3. Любые обращения Сторон друг к другу по поводу Договора должны быть оформлены и направлены другой Стороне путем электронного обмена через Личный кабинет Заёмщика на Платформе или иным образом через Платформу, способом, предусмотренным настоящим Договором, Правилами Платформы или Локальными актами Платформы.

Стороны согласны, что контактными электронными адресами Оператора являются адреса электронной почты: [hello@moneyfriends.ru](mailto:hello@moneyfriends.ru), [hello@flagmancrowd.ru](mailto:hello@flagmancrowd.ru), электронным адресом Заёмщика является адрес, указанный им при Регистрации на Платформе.

Каждая из Сторон несет ответственность за достоверность данных о себе, указанных в Договоре, в том числе реквизитов, и обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней сообщать другой Стороне об их изменении. В случае неисполнения этой обязанности, ответственность за негативные последствия такого нарушения лежит на Стороне, не исполнившей обязанность.

9.4. Договор может быть изменен в любое время исключительно по соглашению Сторон или в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

9.5. Все термины, действия и процедуры прямо не установленные (не урегулированные настоящим Договором), регулируются законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

Правоотношения Сторон, не урегулированные законом или настоящим Договором, регулируются Правилами и Локальными актами Платформы, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Оператор имеет право по своему усмотрению вносить изменения в Правила и Локальные акты Платформы. Такое внесение изменений в Правила и Локальные акты Платформы признается Сторонами односторонним изменением Оператором условий настоящего Договора.

9.6. К правам и обязанностям Сторон по Договору подлежит применению право Российской Федерации.

9.6.1. Под подлежащим применению правом в Договоре понимаются нормы законодательства (законы, нормативные акты, правовые нормы) определенной страны, указывающие на выбор Сторонами права указанной страны в отношении регулирования Договора.

9.6.2. Стороны договорились о том, что п. 9.6. Договора является условием (оговоркой) о применимом праве.

## Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

**Общество с ограниченной ответственностью «ФлагманКрауд»**, являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ОГРН 1186196015510, ИНН 6163209391, адрес места нахождения: 344000, город Ростов-на-Дону, проспект Ворошиловский, дом 62/284 (далее – Оператор) и

Лицо, имеющее намерения осуществлять инвестиции с помощью предоставляемых Оператором услуг (далее – Инвестор), далее при совместном упоминании именуется «Стороны», по отдельности без конкретного указания – «Сторона», заключили настоящий договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – Договор), который определяет права и обязанности Оператора и Инвестора в связи с оказанием Оператором Инвестору услуг по содействию в инвестировании путем предоставления Инвестору доступа к Платформе и договорились о нижеследующем:

Настоящий Договор в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ является договором присоединения.

Термины, которые не определены в настоящем Договоре, используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами, Приложениями к Правилам и Локальными актами Платформы.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

### 1. Предмет договора

1.1. Оператор оказывает Инвестору услуги по содействию в инвестировании путем предоставления Инвестору доступа к Платформе для заключения Договоров займа с Заёмщиками с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.2. Пользование Платформой осуществляется Инвестором в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы, утверждаемыми Оператором, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. К Локальным актам Платформы, связанным с предоставлением услуг по содействию в инвестировании, относятся:

- Правила пользования инвестиционной платформой «Флагман Крауд»;
- Порядок присвоения итогового Рейтинга Инвестиционному предложению;
- Общие условия займа;
- Правила использования режима «Автоинвестирование» на инвестиционной платформе «Флагман Крауд»;
- Регламент принятия ООО «ФлагманКрауд» решения о признании лиц квалифицированными инвесторами;
- Политика конфиденциальности ООО «ФлагманКрауд»;
- Политика работы с просроченной задолженностью ООО «ФлагманКрауд»;
- Иные Локальные акты Платформы.

1.4. Услуги Оператора по Договору включают в себя:

- предоставление Инвестору доступа к информации, размещенной на Платформе, включая информацию об Инвестиционных предложениях Заёмщиков;
- предоставление Инвестору возможности использования Платформы для заключения Договоров займа путем создания Личного кабинета Инвестора на Платформе и использования его функционала, включая возможность подписания документов по Договорам займа, заключенным на Платформе, при условии успешного прохождения Инвестором Регистрации на Платформе и получения статуса Участника;
- осуществление Оператором Платформы действий, связанных с расчетами по Договору займа Инвестора, в порядке, предусмотренном такими Договорами займа, в том числе, но не ограничиваясь:
  - сообщение сторонам Договора займа реквизитов Номинального счета;
  - ведение учета денежных средств Инвестора на Номинальном счете путём отражения информации на Лицевом счёте в Личном кабинете;
  - расчет сумм, причитающихся Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет Оператора от Заёмщика согласно условиям заключенного с ним Договора займа;
  - Осуществление приходных и расходных операций по Лицевому счету в порядке и сроки, установленные Правилами и Локальными актами Платформы;

- Информирование Инвестора о действиях, связанных с расчетами по Договорам займа Инвестора;
- выполнение иных действий, связанных с расчетами по Договорам займа, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы, утвержденными Оператором.

1.5. Оператор осуществляет техническую поддержку Инвестора по вопросам, связанным с работой Платформы.

Предоставление услуги Инвестору технически реализуется путем предоставления доступа к Платформе, а также путем предоставления права использования Мобильным приложением Платформы, на условиях безвозмездной простой неисключительной лицензии.

При этом Оператор оставляет за собой право по своему усмотрению осуществлять модификацию или выпускать обновления Платформы, Мобильного приложения, программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, вводить новые, изменять или ликвидировать существующие свойства и/или функциональные возможности Платформы, в том числе в целях удовлетворения требований законодательства.

1.6. Информация, размещенная Оператором платформы в Личном кабинете Инвестора, в том числе в разделе «История операций», и включающая в себя информацию об инвестициях Инвестора, является необходимой и достаточной формой отчетности Оператора платформы об инвестициях Инвестора и операциях по его Лицевому счету на Платформе.

Указанная информация об операциях с денежными средствами Инвестора размещается в Личном кабинете Инвестора не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции.

1.7. Стороны пришли к соглашению, что Оператор в рамках реализации договорных отношений вправе осуществлять следующие действия:

- требовать от Заемщика, Поручителей, Залогодателей и иных лиц предоставления документов, подтверждающих их финансовое положение и надлежащее содержание предмета залога (при наличии залога);

- отправлять от имени Инвестора Заемщикам, Поручителям, Залогодателям, гарантам любые уведомления/предложения (оферты)/требования;

- заключать от имени Инвестора с Поручителями, Залогодателями, гарантами Договоры поручительства, Договоры залога, любые иные договоры, дополнительные соглашения к Договорам поручительства, Договорам залога, иным договорам;

- совершать любые иные юридически значимые действия от имени Инвестора как стороны по Договору займа, Договору поручительства, Договору залога (в том числе залога недвижимого имущества (ипотеки)), иному заключенному на Платформе Инвестором договору, от имени Инвестора как бенефициара.

Условия настоящего пункта согласно п. 4 ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации приравниваются к выданной Инвестором Оператору Платформы доверенности на осуществление соответствующих полномочий. Полномочия Оператора осуществляются в течение срока действия настоящего Договора.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Инвестор в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы вправе:

2.1.1. Пользоваться услугами Оператора по доступу к Платформе;

2.1.2. Обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы (техническая поддержка) в порядке, установленном Правилами и Локальными актами Платформы;

2.1.3. Заключать Договоры займа с использованием Платформы;

2.1.4. Использовать Платформу для направления распоряжений Оператору о перечислении денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Оператора по Договорам займа за счёт и в интересах Инвестора.

2.2. Инвестор обязан:

2.2.1. Предоставлять о себе только достоверные сведения Оператору, в течение 3 (трёх) календарных дней сообщать Оператору об их изменениях;

2.2.2. Предоставить Оператору по его запросу дополнительную информацию и документы, если это требуется в целях соблюдения Оператором законодательства Российской Федерации, в том числе письменные пояснения и заверения;

2.2.3. При использовании Платформы соблюдать законодательство Российской Федерации, условия настоящего Договора, Правила и Локальные акты Платформы;

2.2.4. Своевременно знакомиться с сообщениями, отображенными в Личном кабинете, а также осуществлять проверку входящих сообщений по Зарегистрированному адресу электронной почты и SMS-

сообщений на Зарегистрированный телефонный номер. Сообщения, доставленные в Личный кабинет или по Зарегистрированной электронной почте, или по Зарегистрированному телефонному номеру, считаются прочитанными Инвестором по истечению 24 (двадцати четырех) часов с момента доставки, за вычетом времени технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;

2.2.5. Не допускать возможности в любой форме использования Личного кабинета третьими лицами;

2.2.6. Не допускать возможности внесения денежных средств на Номинальный счет третьими лицами;

2.2.7. Самостоятельно принимать решения об инвестировании и совершении Договоров займа с использованием Платформы, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений и их последствия;

2.2.8. Не предъявлять Оператору претензии в связи с неисполнением сделок третьими лицами или претензии, связанные с наступлением иных негативных для Инвестора последствий, возникающих при перечислении денежных средств через Номинальный счет третьим лицам;

2.2.9. Не использовать Платформу для противоправных действий, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и уклонение от уплаты налогов;

2.2.10. Предоставить Оператору платформы платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором платформы Инвестору в случаях, предусмотренных Правилами и Законодательством, и незамедлительно уведомлять Оператора платформы об изменении указанных реквизитов, с использованием Платформы;

2.2.11. Не требовать от Оператора предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по Номинальному счету;

2.2.12. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы;

2.2.13. Использовать Платформу исключительно в целях исполнения условий настоящего Договора и Правил платформы.

### 2.3. Оператор вправе:

2.3.1. Осуществлять аутентификацию (проверку достоверности данных) Инвестора. Если в результате проведения аутентификации выявлена недостоверность данных и/или документов, предоставленных Инвестором, Оператор может принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Инвестора к Платформе;

2.3.2. Получать от Инвестора сведения по усмотрению Оператора, необходимые для предоставления услуг;

2.3.3. Проводить технические или профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к Платформе;

2.3.4. Прекратить доступ к Платформе Инвестору (заблокировать Инвестору доступ к Платформе, ограничить Инвестору доступ к платформе), в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами или Локальными актами Платформы. Используя данное право, Оператор действует с учетом положений пп. 8.3.2. Правил платформы.

## **3. Заверения об обстоятельствах и поручения инвестора**

3.1. В порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Инвестор заверяет Оператора о следующих обстоятельствах:

3.1.1. Все документы и информация, предоставленные Инвестором Оператору, являются достоверными;

3.1.2. Учетная запись от Личного кабинета принадлежит исключительно Инвестору, Инвестор осознает и принимает на себя все риски, связанные с доступом к Учетной записи от Личного кабинета третьих лиц, и подтверждает отсутствие каких-либо претензий к Оператору в случае такого доступа, произошедшего как с согласия, так без согласия Инвестора;

3.1.3. Использование Платформы происходит лично Инвестором и в его интересах. Инвестор подтверждает, что использование Платформы не связано с осуществлением деятельности в интересах третьих лиц;

3.1.4. Совершение Инвестором технических действий по использованию Платформы (нажатие кнопок, введение данных или ключей, или паролей, переход по ссылкам, использование электронно-цифровых подписей и пр.) признаются действиями, совершенными лично Инвестором, и считаются однозначным выражением воли Инвестора на получение соответствующего действию результата;

3.1.5. Инвестор является совершеннолетним лицом, на момент заключения настоящего Договора не имеющим ограничений дееспособности, в отношении него не начата процедура банкротства и не имеется признаков, являющихся основанием согласно Федеральному закону от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротства)» для начала процедуры банкротства;

3.1.6. Предоставленные Инвестором заверения являются достоверными и полными. Оператор не осуществляет проверку достоверности данных Инвестором заверений и полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

3.1.7. Средства, которые Инвестор намерен инвестировать на Платформе, являются собственными средствами Инвестора. Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства, либо денежные средства, полученные в кредит, и для инвестирования Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, без которых Инвестор попадает под признаки неплатежеспособности (банкротства) или не сможет поддерживать уровень своего материального положения не ниже социального минимума;

3.1.8. Инвестор не может иметь к Оператору претензий в связи с неисполнением Договоров займа, заключаемых с использованием Платформы, так как такое неисполнение находится вне контроля Оператора, возможности его предвидеть и предотвратить;

3.1.9. Инвестор признает, что никакая информация, полученная от Оператора, его работников, уполномоченных представителей, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения действий и Договоров займа с использованием Платформы, и что информация, представленная на Платформе, не является ни рекомендациями (консультацией), ни заверениями, ни призывом осуществлять действия посредством Платформы и не гарантирует получение каких-либо финансовых результатов;

3.1.10. В отношении Инвестора не имеется ограничений, введенных в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» и Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», или иных ограничений для операций на финансовом рынке;

3.1.11. Условия настоящего Договора ему понятны, и он принимает условия настоящего Договора без оговорок в полном объеме.

3.2. Фактом заключения настоящего Договора Инвестор поручает и уполномочивает Оператора на совершение Оператором от имени Инвестора без каких-либо дополнительных процедур согласования и распоряжений следующего действия:

3.2.1. Списание денежных средств с Номинального счета во исполнение заключенных Инвестором на Платформе Договоров займа.

3.3. Подписанием настоящего Договора Инвестор дает Оператору Платформы согласие на обработку своих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью оказания услуг, указанных в п. 1.4. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора.

В случае предоставления персональных данных третьих лиц, необходимых для исполнения настоящего Договора, Инвестор обязуется получить согласие третьих лиц на обработку их персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью оказания услуг, указанных в п. 1.4. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора, и нести ответственность в случае неполучения такого согласия.

Отзыв Инвестором указанного согласия на обработку персональных данных, предоставленного Оператору, может являться основанием для одностороннего отказа Оператора от исполнения условий настоящего Договора и/или приостановить или ограничить возможности использования Платформы.

#### **4. Распределение рисков**

4.1. Инвестор свободен в своем выборе действий на Платформе по заключению Договора займа и самостоятельно несет все риски, связанные с таким выбором, включая риск утраты инвестиций.

Оператор не оказывает Инвестору услуг по финансовому и иному консультированию Инвестора в области инвестиций. При наличии необходимости Инвестор самостоятельно привлекает сторонних специалистов (консультантов), обладающих необходимой компетенцией в данной сфере.

4.2. Инвестор информирован и осознает, что:

4.2.1. Предлагаемые к заключению на Платформе Инвестиционные предложения являются высокорискованными и могут привести к потере внесенных Инвестором денежных средств как частично, так и в полном объеме;

4.2.2. Оператор не является заинтересованной стороной сделок, заключаемых с использованием Платформы, не является гарантом и/или поручителем по указанным сделкам и не несет никаких обязательств и рисков по указанным сделкам, если только иное прямо не предусмотрено условиями соответствующего Договора займа;

4.2.3. Полную ответственность по обязательствам, вытекающим из Договора займа, заключаемым на Платформе, несут лица, заключившие Договор займа.

4.3. Оператор не рекомендует Инвестору осуществлять инвестирование на Платформе, если в отношении Инвестора являются недостоверными любое из заверений, указанных в разделе 3 настоящего Договора, а также если Инвестор не готов нести риски, связанные с инвестированием с использованием Платформы, в том числе, указанные в настоящем разделе Договора.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Оператор не несет ответственности за действия третьих лиц, включая действия контрагентов Инвестора по Договорам займа, заключенным с использованием Платформы.

5.2. Оператор платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Инвестора и третьих лиц, в т.ч., неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

5.3. Оператор не несет ответственности за убытки, возникшие у Инвестора в связи с осуществлением Оператором своих прав, предусмотренных настоящим Договором.

5.4. Инвестор и Оператор соглашаются с тем, что максимальная ответственность Оператора за любые убытки, связанные с Договором или возникающие из него, не может превышать 5 000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек.

5.5. Стороны несут ответственность за неисполнение (неполное исполнение) обязанностей по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Разрешение споров**

6.1. Для споров между Оператором и Инвестором, связанными с настоящим Договором, устанавливается обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров.

6.2. Сторона, чье право нарушено, до обращения в суд обязана направить в адрес другой Стороны досудебную претензию, а другая Сторона обязана в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней с момента направления, направить ответ на указанную претензию.

6.3. В случае если спор и разногласия не будут урегулированы между Оператором и Заёмщиком путем переговоров (переписки), такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Оператора в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, запретительные действия властей и акты государственных органов.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1. настоящего Договора, каждая из Сторон должна в течение 5 (пяти) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

7.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2. настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1. настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 7.1. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## **8. Заключение и прекращение Договора**

8.1. Настоящий Договор заключается путем акцептования Инвестором оферты Оператора согласно ст. 433, 438 Гражданского кодекса Российской Федерации в порядке, установленном Правилами, т.е. путем подписания Инвестором Заявки на присоединение к настоящему Договору с использованием Квалифицированной ЭП.

Договор представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе.

8.2. Акцепт оферты Оператора осуществляется Инвестором путем осуществления действий, согласно разделу 3 Правил.

8.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

8.4. Договор прекращается по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Правилами Платформы.

8.5. Настоящий Договор может быть также расторгнут по инициативе любой из Сторон настоящего Договора с предупреждением другой Стороны не менее, чем за 10 (десять) календарных дней.

8.5.1. При условии отсутствия у Инвестора действующих Договоров займа, настоящий Договор может быть расторгнут во внесудебном порядке по инициативе Оператора, в том числе в следующих случаях:

- нарушение Инвестором правил этики или поведения;

- нецелевого в соответствии с настоящими Правилами и Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» использования Инвестором функционала Платформы;

- создание угрозы причинения репутационного ущерба Платформе.

При этом, Оператор обеспечивает вывод всех денежных средств Инвестора, поступающих на Номинальный счет, на последние известные Оператору реквизиты банковского счета Инвестора (если Инвестор не сообщит иные реквизиты).

8.6. В случае изменения или расторжения настоящего Договора судом по требованию принявшей оферту Стороны, Договор считается действовавшим в измененной редакции либо, соответственно, не действовавшим, с момента вступления в силу соответствующего решения суда.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Все юридически значимые действия, связанные с заключением, изменением и расторжением настоящего Договора, осуществляются Сторонами путем электронного документооборота с использованием информационных технологий и технических средств Платформы и не требует дублирования посредством направления бумажных документов.

По общему правилу, юридически значимые действия осуществляются с использованием Простой ЭП Сторон.

В случаях, прямо установленных Правилами и Локальными актами Платформы, юридически значимые действия осуществляются с использованием Квалифицированной ЭП Сторон.

Сообщение/документация считается доставленным(ой) и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, адресат не ознакомился с ним.

9.2. Любая переписка и переговоры Сторон относительно содержания настоящего Договора, предшествующие заключению Договора, с момента заключения Договора утрачивают силу.

9.3. Любые обращения Сторон друг к другу по поводу Договора должны быть оформлены в персонализированной форме и направлены другой Стороне путем электронного обмена через Личный кабинет Инвестора на Платформе или иным образом через Платформу, способом, предусмотренным настоящим Договором, Правилами Платформы или Локальными актами Платформы. Каждая из Сторон несет ответственность за достоверность данных о себе, указанных в Договоре, в том числе реквизитов, и обязуется незамедлительно сообщать другой Стороне об их изменении. В случае неисполнения этой обязанности, ответственность за негативные последствия такого нарушения лежит на Стороне, не исполнившей обязанность.

9.4. Договор может быть изменен в любое время исключительно по соглашению Сторон или в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

9.5. Все термины, действия и процедуры прямо не установленные (неурегулированные настоящим Договором), регулируются законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

Правоотношения Сторон, не урегулированные законом или настоящим Договором, регулируются Правилами и Локальными актами Платформы, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Оператор имеет право по своему усмотрению вносить изменения в Правила и Локальные акты Платформы. Такое внесение изменений в Правила и Локальные акты Платформы признается Сторонами односторонним изменением Оператором условий настоящего Договора.

9.6. К правам и обязанностям Сторон по Договору подлежит применению право Российской Федерации.

9.6.1. Под подлежащим применению правом в Договоре понимаются нормы законодательства (законы, нормативные акты, правовые нормы) определенной страны, указывающие на выбор Сторонами права указанной страны в отношении регулирования Договора.

9.6.2. Стороны договорились о том, что п. 9.6. Договора является условием (оговоркой) о применимом праве.

Форма Инвестиционного предложения Заёмщика

Дата: \_\_\_\_\_

**Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_**

<b>1</b>	<b>Заёмщик</b>	
	Наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	
	Адрес	
	ИНН	
	ОГРН/ОГРНИП	
	Дата регистрации	
	Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	
	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация	
	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту)	
	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами	
	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	
	Банковские реквизиты	
	номер счета: банк (кредитная организация): номер корреспондентского счета банка (кредитной организации): БИК банка (кредитной организации):	
	<b>2</b>	Вид деятельности Заёмщика
<b>3</b>	Срок Инвестиционного предложения	
<b>4</b>	Сумма запрашиваемого займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается)	
<b>5</b>	Минимальная сумма займа, необходимая для заключения Договора займа (денежная сумма при недостижении которой Договор займа не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его учетный счет)	
<b>6</b>	Срок займа	
<b>7</b>	Способ обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору займа:	
	Поручительство	
	Залог	
<b>8</b>	Цель займа	
<b>9</b>	Процентная ставка за пользование займом или порядок ее определения	

<b>10</b>	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	
<b>11</b>	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	
<b>12</b>	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Заемщика, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	
<b>13</b>	Сведения о текущем рейтинге инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с Правилами Платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	
<b>14</b>	Предупреждение о рисках	
<b>15</b>	Адресат	
<b>16</b>	Вознаграждение Оператора	
<b>17</b>	Дополнительные сведения (условия)	

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы, которые указаны в пункте 15 настоящего Инвестиционного предложения. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами.

## Декларация о рисках

Настоящая Декларация предоставляется Вам для ознакомления в связи с Вашим желанием инвестировать с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

Настоящая Декларация о рисках разработана в целях предоставления со стороны ООО «ФлагманКрауд» информации о рисках при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

Риск является неотъемлемой частью любого инвестиционного процесса, в том числе процесса инвестирования с использованием инвестиционной платформы, в связи с этим ООО «ФлагманКрауд» рекомендует Вам всесторонне рассмотреть вопрос о приемлемости для Вас инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд», с точки зрения Ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Настоящая Декларация не имеет своей целью заставить Вас отказаться от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд», а призвана помочь Вам оценить риски этого вида инвестиций и ответственно подойти к решению вопроса о выборе Вашей инвестиционной стратегии.

В целях настоящей Декларации под риском понимается возможность наступления события, влекущего за собой потери для инвестора (в виде реального ущерба и/или упущенной выгоды), при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

После ознакомления с настоящей Декларацией и заключения договора по содействию в инвестировании с ООО «ФлагманКрауд» Вы, как инвестор, принимаете на себя все возможные риски, связанные с инвестированием посредством использования инвестиционной платформы «Флагман Крауд», а ООО «ФлагманКрауд» подтверждает доведение до Вашего сведения, как инвестора, информации о рисках, которые возникают при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

Ниже перечислены основные Декларации о рисках инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

### **1. Декларация об общих рисках, связанных с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».**

Цель настоящей Декларации — предоставить Вам информацию об основных рисках, связанных с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд». Обращаем Ваше внимание на то, что настоящая Декларация не раскрывает информацию обо всех рисках, которые могут возникнуть при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд» вследствие разнообразия возникающих ситуаций.

В общем смысле риск представляет собой возможность возникновения убытков при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд» в связи с возможным неблагоприятным влиянием разного рода факторов. Ниже – основные риски, с которыми Вы можете столкнуться при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

#### **I. Системный риск**

Этот риск затрагивает несколько финансовых институтов и проявляется в снижении их способности выполнять свои функции. В силу большой степени взаимодействия и взаимозависимости финансовых институтов между собой оценка системного риска сложна, но его реализация может повлиять на всех участников финансового рынка.

#### **II. Рыночный риск**

Этот риск проявляется в неблагоприятном изменении цен (стоимости) принадлежащих вам финансовых инструментов, в том числе из-за неблагоприятного изменения политической ситуации, резкой девальвации национальной валюты, кризиса рынка государственных долговых обязательств, банковского и валютного кризиса, обстоятельств непреодолимой силы, главным образом стихийного и военного характера, и как следствие, приводит к снижению доходности или даже убыткам. В зависимости от выбранной стратегии рыночный (ценовой) риск будет состоять в увеличении (уменьшении) цены финансовых инструментов. Вы должны отдавать себе отчет в том, что стоимость

принадлежащих вам финансовых инструментов может как расти, так и снижаться, и ее рост в прошлом не означает ее роста в будущем.

Следует специально обратить внимание на то, что при неблагоприятном изменении курса рубля по отношению к иностранной валюте, при котором Ваши доходы от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд» могут быть подвергнуты инфляционному воздействию (снижению реальной покупательной способности), вследствие чего Вы можете потерять часть дохода, а также понести убытки.

Для того чтобы снизить рыночный риск, Вам следует внимательно отнестись к выбору и диверсификации объектов инвестирования. Кроме того, внимательно ознакомьтесь с условиями Вашего взаимодействия с ООО «ФлагманКрауд» для того, чтобы оценить расходы, с которыми будет связан процесс инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд», и убедитесь, в том, что они приемлемы для Вас и не лишают Вас ожидаемого дохода.

### **III. Кредитный риск**

Этот риск заключается в возможности невыполнения договорных и иных обязательств, принятых на себя другими лицами в связи с Вашими действиями по инвестированию с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

К числу кредитных рисков относятся следующие риски:

#### ***1. Риск дефолта должника по денежным обязательствам в рамках договоров инвестирования.***

Заключается в возможности неплатежеспособности должника по договорам инвестирования, что приведет к невозможности или снижению вероятности погасить денежное обязательство в срок и в полном объеме.

#### ***2. Риск контрагента.***

Риск контрагента — третьего лица проявляется в риске неисполнения обязательств перед Вами или перед ООО «ФлагманКрауд» со стороны контрагентов. ООО «ФлагманКрауд» должно принимать меры по минимизации риска контрагента, однако не может исключить его полностью.

Вы должны отдавать себе отчет в том, что, хотя ООО «ФлагманКрауд» и является оператором инвестиционной платформы «Флагман Крауд», риски, которые возникают в результате действий (бездействий) обязанных 3-их лиц по договорам инвестирования, заключенным с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд», в том числе риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, несете Вы, а оператор инвестиционной платформы «Флагман Крауд» не отвечает по обязательствам 3-их лиц.

Оператор инвестиционной платформы «Флагман Крауд» несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

- раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об инвестиционной платформе «Флагман Крауд» и операторе инвестиционной платформы «Флагман Крауд»;
- нарушения оператором правил инвестиционной платформы «Флагман Крауд»;
- несоответствия инвестиционной платформы «Флагман Крауд» требованиям статьи 11 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### ***3. Риск неисполнения обязательств перед инвестором.***

Риск неисполнения ООО «ФлагманКрауд» некоторых обязательств перед Вами является видом риска контрагента.

Законодательство требует, чтобы инвестирование с использованием инвестиционной платформы осуществлялось только безналичными денежными средствами, которые зачисляются и хранятся на номинальном счете, открытом оператору инвестиционной платформы, благодаря чему они защищены в случае банкротства оператора инвестиционной платформы.

Денежные средства, принадлежащие инвесторам на номинальном счете оператора инвестиционной платформы, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

Внимательно ознакомьтесь с проектом договора об оказании услуг по содействию в инвестировании для того, чтобы оценить, какие полномочия предоставлены оператору

инвестиционной платформы «Флагман Крауд» в части совершения операций по его номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, в отношении Ваших денежных средств, каковы правила их хранения, а также возврата.

Государственное регулирование и надзор в отношении деятельности операторов инвестиционных платформ осуществляется Центральным банком Российской Федерации, к которому Вы также можете обращаться в случае нарушения Ваших прав и интересов. Помимо этого, Вы вправе обращаться за защитой в судебные и правоохранительные органы.

#### **IV. Правовой риск**

Связан с возможными негативными последствиями изменения законодательства или нормативных актов, регулирующих рынок привлечения инвестиций с использованием инвестиционных платформ, или иные отрасли экономики, которые могут привести к негативным для Вас последствиям.

К правовому риску также относится возможность изменения правил расчета налога, налоговых ставок, отмены налоговых вычетов и другие изменения налогового законодательства, которые могут привести к негативным для Вас последствиям.

#### **V. Залоговый риск**

Может быть связан с:

- а) объектом залога: неверной оценкой предмета залога, утратой предмета залога, снижением его качественных характеристик, снижением рыночной стоимости предмета залога,
- б) неправильным оформлением залоговых отношений,
- в) риском отмыwania преступных доходов путем передачи неправомерно полученного имущества в залог,
- г) риском обнаружения прав третьих лиц на предмет залога,
- д) риском потери права собственности на предмет залога,
- е) риском наложения ареста на предмет залога, изъятия, выемки предмета залога,
- ж) риском банкротства залогодателя и последствия этого (возможность путем обращения взыскания получить не более 80% от взысканной суммы, долгое время для реализации прав залогового кредитора в процессе банкротства и др.),
- з) невозможностью реализовать предмет залога с торгов,
- и) риском выемки, изъятия, конфискации, национализации предмета залога,
- к) риском возможных мошеннических действий должника и (или) третьих лиц.

#### **VI. Судебный риск**

Может включать в себя:

- а) риск длительных судебных разбирательств,
- б) риск судебных издержек и связанный с этим риск затрат времени и средств на розыск должника и/или его имущества,
- в) необходимость брать нереализованное на торгах имущество на баланс и нести соответствующие расходы,
- г) риск злоупотребления правом со стороны должника: оспаривание договора инвестирования или иных связанных с инвестированием договоров, затягивание процесса, оспаривание всех актов на стадии исполнительного производства,
- д) риск дополнительных затрат времени и денег для производства экспертизы, дополнительных оценок,
- е) риск негативной судебной практики,
- ж) риск снижения или отмены начисленных пеней или штрафов,
- з) риск привлечения должника в качестве ответчика в других судебных процессах, что может повлиять на процесс взыскания. В результате инвестор может не получить все причитающиеся доходы.

#### **VII. Операционный риск**

Заключается в возможности причинения Вам убытков в результате нарушения внутренних процедур ООО «ФлагманКрауд», ошибок и недобросовестных действий его сотрудников, сбоев в работе технических средств ООО «ФлагманКрауд», его партнеров, инфраструктурных и других организаций. Операционный риск может исключить или затруднить совершение операций и в результате привести к убыткам.

Ознакомьтесь внимательно с проектом договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и действующим законодательством для того, чтобы оценить, ответственность за какие из рисков, в том числе за риски каких технических сбоев, несет ООО «ФлагманКрауд», а какие из рисков несете Вы.

## **2. Декларация об общем характере и (или) источниках конфликта интересов.**

Цель настоящей Декларации - предоставить вам общую информацию об основных рисках связанных с конфликтом интересов оператора инвестиционной платформы «Флагман Крауд» и/или его работников и инвесторами.

Под конфликтом интересов понимается, возникающее при осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций и (или) оказании сопутствующих услуг, противоречие между имущественными и иными интересами ООО «ФлагманКрауд» и/или его органов управления и/или работников, осуществляющих свою деятельность на основании трудового или гражданско-правового договора, и инвестора, в результате которого действия (бездействия) ООО «ФлагманКрауд» и/или его органов управления и/или его работников причиняют убытки инвестору и/или влекут иные неблагоприятные последствия для инвестора.

ООО «ФлагманКрауд» принимает все разумные и доступные меры по выявлению и контролю конфликта интересов, меры по предотвращению его последствий и разрешению соответствующего конфликта интересов, а также раскрывает информацию о выявленных конфликтах интересов в порядке, который установлен внутренними документами оператора инвестиционной платформы «Флагман Крауд».

\*\*\*

Учитывая вышеизложенное, внимательно рассмотрите вопрос о том, являются ли риски, которые описаны в настоящей Декларации, приемлемыми для Вас с учетом Ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Данная Декларация не имеет своей целью заставить Вас отказаться от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд», а призвана помочь Вам оценить их риски и ответственно подойти к решению вопроса о выборе Вашей инвестиционной стратегии и условий договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с ООО «ФлагманКрауд».

Убедитесь, что настоящая Декларация о рисках понятна Вам, и при необходимости получите разъяснения у ООО «ФлагманКрауд» или консультанта, специализирующегося на соответствующих вопросах.

Подписанием настоящей Декларации о рисках Вы подтверждаете, что ознакомлены со всей предоставленной в настоящей Декларации информацией, осознаете, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы «Флагман Крауд» является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимаете на себя все возможные риски, в том числе прямо не указанные в Декларации.

**Заявка Поручителя на присоединение  
к Правилам платформы «Флагман Крауд»,  
Локальным актам платформы «Флагман Крауд»  
и электронному документообороту № \_\_\_\_\_**

Дата: \_\_\_\_\_

<b>1. Данные Поручителя</b>	
ИД поручителя	
Фамилия, имя, отчество / Наименование	
Тип поручителя	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Паспортные данные (применимо для ФЛ)	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (применимо для ЮЛ и ИП)	
Мобильный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес регистрации по месту жительства	

Настоящим выражаю желание на присоединении к Правилам пользования Инвестиционной платформой «Флагман Крауд», Локальным актам Инвестиционной платформой «Флагман Крауд», текст которых размещен на сайте Платформы.

Подтверждаю, что мобильный номер телефона, указанный в настоящей Заявке, будет использоваться для получения цифрового кода подтверждения (смс-ключ) при генерации кода (ключа) Простой ЭП для подписания документов, связанных с предоставлением обеспечения в форме поручительства, на Платформе, в порядке, установленном в Соглашении об электронном документообороте, условия которого содержатся в разделе 11 Правила платформы.